**СОГЛАШЕНИЕ**

**о реструктуризации задолженности**

г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_г.

Акционерное общество «Дальневосточная генерирующая компания» (АО «ДГК»), именуемое в дальнейшем «Кредитор», в лице директора СП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование СП, Ф.И.О. директора СП)

действующего на основании доверенности № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.20\_\_\_\_г., с одной стороны, и гражданин (ка) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый (ая) в дальнейшем «Должник», проживающий (ая) по адресу: **г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д.\_\_\_\_\_\_\_ кв.\_\_\_\_\_\_ ,** с другой стороны, при совместном упоминании «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

**1.** Предметом настоящего соглашения является реструктуризация задолженности Должника перед Кредитором по основному долгу за потреблённые коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению, пене и суммы государственной пошлины по состоянию на **«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г.** в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_ копеек по жилому помещению, расположенному по адресу: г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул./пер./\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, корп.\_\_\_\_\_\_\_\_кв./комната\_\_\_\_\_\_\_\_, в том числе:

* задолженность за потреблённые коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению за период с **\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.20\_\_\_г**. по **\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.20\_\_\_\_г.** в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_ копеек;

пеня за просрочку платежа за период с **\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.20\_\_\_\_г**. по **\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.20\_\_\_\_г.** в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **руб.**

* государственная пошлина по делу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

Расчет пени за нарушение сроков оплаты произведенв соответствии с п.14 ст.155 ЖК РФ.

**2.** В отношении Должника применяется следующий вариант реструктуризации **- рассрочка** погашения долга и пени в сумме **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,\_\_\_\_\_ руб.** до «\_\_\_\_\_**»\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_** **года**, с погашением, начиная с **«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года**.

**3.** Должник обязуется осуществлять погашение долгов, указанных в пункте 1 настоящего соглашения, в порядке и сроки, установленные Графиком погашения долгов, который является неотъемлемой частью соглашения.

**4**. Должник обязуется надлежащим образом рассчитываться за текущее потребление коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению в сроки, предусмотренные действующим законодательством (не позднее 10-го числа месяца, следующего за месяцем потребления).

**5.** При двукратном нарушении Должником сроков оплаты задолженности, установленных Графиком, а также при неоплате полностью или частично текущих начислений, соглашение считается расторгнутым в одностороннем порядке без предварительного уведомления Должника. Датой расторжения соглашения считается последний день месяца, в котором произошло нарушение условий, если оплата не поступит на счет Кредитора до указанной даты.

**6.** При расторжении настоящего соглашения долги, указанные в пункте 1 соглашения, подлежат восстановлению в полном объеме (за исключением ранее уплаченных сумм по графику погашения долгов). С момента расторжения соглашения Кредитор приобретает право принудительного взыскания с Должника всей оставшейся суммы задолженности, пени и госпошлины.

**7.** Должник вправе произвести досрочное погашение долгов, указанных в пункте 1 настоящего соглашения.

**8.** Настоящее соглашение вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.

**9.** Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами в процессе исполнения, изменения и расторжения настоящего соглашения разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

**10.** Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон. График погашения долгов является неотъемлемой частью соглашения. Любые изменения и дополнения к настоящему соглашению должны быть совершены в письменной форме и подписаны полномочными представителями сторон.

**11.** Реквизиты и подписи сторон:

**«Кредитор»: АО «ДГК»**

Местонахождение: 680000, г. Хабаровск, ул. Фрунзе, д.49.

На основании агентского договора между АО «ДГК» и ПАО «ДЭК», для решения вопросов по заключению соглашения, Вы можете обратиться в соответствующее отделение ПАО «ДЭК»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

 (подпись) Ф.И.О.

М.П.

**Должник:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /ФИО полностью/

 (подпись)

 *Соглашение (продолжение)*

л/сч \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К соглашению о реструктуризации

Адрес: г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д.\_\_\_\_ кв.\_\_\_\_ задолженности от «\_\_\_»\_\_\_\_20\_\_\_г.

**ГРАФИК погашения долга**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Дата возврата долга | Сумма долга к возврату, руб. | Сумма пени, руб. | Сумма гос/пошлины, руб. | Общая сумма к возврату с учетом пени, гос/пошлины, руб. |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Итого: |  |  |  |  |

исп. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ юр. отдел \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

тел.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тел.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 (подпись) (подпись)

Кредитор: АО «ДГК» Должник: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Ф.И.О.

Руководитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

М.п.

--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**СОГЛАСИЕ на передачу и обработку персональных данных**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Я,  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | дата рождения |  |  |  |  |  |  |  |  | дд.мм.год |  | гражданство |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | паспорт серии |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | выдан дд.мм.год |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ИНН |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| адрес постоянной регистрации:  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |

индекс |

 |

|  |  |
| --- | --- |
| место рождения |  |
| Фактически проживающий (ая) в жилом помещении по адресу: |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |

индекс |

 *(почтовый индекс, наименование населенного пункта, улица, дом, корпус №, квартира №)*

|  |  |
| --- | --- |
| занимаемому на основании |  |

 *(указывается договор социального найма, серия, номер, дата свидетельства о регистрации права собственности, прочий документ)*

являясь потребителем тепловой энергии и ГВС, своей волей и в своем интересе выражаю согласие на обработку (в том числе на сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, (обновление, изменение), использование, распространение, передачу (включая трансграничную передачу), обезличивание, блокирование и уничтожение) моих персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных». Такое согласие даётся: 1) в отношении любой относящейся ко мне информации, полученной как от меня, так и от третьих лиц, информации о моём имущественном положении, об исполнении мной моих обязательств по оплате потреблённой тепловой энергии и ГВС, 2) для целей принятия АО «ДГК» решений, касающихся расчётов со мной за тепловую энергию, потреблённую мной как для собственных нужд, так и для общедомовых нужд, исполнения договора энергоснабжения, досудебного и принудительного истребования задолженности за потреблённую тепловую энергию и ГВС, уступки, продажи, передачи в залог или обременения иным образом прав (требований) по договору энергоснабжения, в том числе путём осуществления прямых контактов со мной с помощью любых средств связи, 3) на срок моей жизни; 4) на обработку персональных данных любым способом, в том числе, как с использованием средств автоматизации (включая программное обеспечение), так и без использования средств автоматизации (с использованием любых материальных носителей), 5) как АО «ДГК», так и любым третьим лицам, которые в результате такой обработки получили персональные данные, а также агентам АО «ДГК» и указанных третьих лиц. Я вправе отозвать вышеуказанное согласие посредством направления в АО «ДГК» уведомления, подписанного мной. Настоящее согласие выдано без ограничения срока его действия.

Контактный телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ email- адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г

 Подпись расшифровка подписи