



**Отчетная информация**  
**о выполнении Соглашения об исполнении схемы**  
**теплоснабжения рабочего поселка (поселка городского типа)**  
**Прогресс Амурской области**  
**в зоне деятельности ЕТО - Акционерного общества «Дальневосточная**  
**генерирующая компания» за 2022 год**

2023 г.

## Содержание

1.	Общие положения	3
2.	Сведения о выполнении ЕТО обязательств, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения	4
3.	Сведения о выполнении органом местного самоуправления обязательств, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения.	22
4.	Контактная информация	27

## **1. Общие положения**

1.1. Руководствуясь положениями Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.08.2021 № 2249-р об отнесении муниципального образования городского округа рабочего поселка (поселка городского типа) Прогресс Амурской области к ценовой зоне теплоснабжения администрация рабочего поселка (поселка городского типа) Прогресс Амурской области (далее – орган местного самоуправления) и Единая теплоснабжающая организация АО «Дальневосточная генерирующая компания» (далее – ЕТО) 08.12.2021 заключили соглашение об исполнении схемы теплоснабжения муниципального образования городского округа рабочего поселка (поселка городского типа) Прогресс Амурской области (далее – схема теплоснабжения, рабочий поселок (пгт.) Прогресс), которое размещено на официальном сайте органа местного самоуправления, с учетом последующей ее актуализации.

1.2. К соглашению об исполнении схемы теплоснабжения (далее - Соглашение) имеются дополнительные соглашения № 1 от 16.07.2022 и № 2 от 12.12.2022.

1.3. Соглашение распространяется исключительно на деятельность ЕТО в границах зоны ее деятельности, которые определяются границами систем теплоснабжения в схеме теплоснабжения муниципального образования поселка (пгт) Прогресс, утвержденной Постановлением администрации поселка (пгт) Прогресс от 10.11.2022 № 969 (далее – Схема теплоснабжения).

1.4. Отчетная информация о выполнении Соглашения (далее – Отчет) муниципального образования рабочего поселка (пгт.) Прогресс в зоне деятельности ЕТО составлена за 2022 год.

1.5. При подготовке Отчета ЕТО и орган местного самоуправления руководствовались постановлениями Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 № 570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

1.6. Настоящий Отчет содержит сведения о выполнении ЕТО и органом местного самоуправления обязательств, предусмотренных соглашением об исполнении схемы теплоснабжения.

## 2. Сведения о выполнении ЕТО обязательств, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения

Сведения о выполнении ЕТО обязательств, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения, содержатся в подразделах настоящего Отчета, указанных в таблице 1:

Таблица 1

### Обязательства ЕТО, включенные в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения

№ пункта Соглашения	Обязательство ЕТО	Подраздел Отчета, где указаны сведения о выполнении обязательства
2.1.1-2.1.1.4	выполнять мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или ином предусмотренном законом основании, в соответствии с перечнем мероприятий и сроками, предусмотренными схемой теплоснабжения, а также условиями пунктов 2.1.1.1 -2.1.1.4 раздела соглашения об исполнении схемы теплоснабжения.	2.1
2.1.2	обеспечивать достижение определенных для нее в схеме теплоснабжения целевых показателей реализации схемы теплоснабжения муниципального образования рабочий поселок (пгт.) Прогресс Амурской области (далее - целевые показатели), исключительно и в связи с надлежащим исполнением мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения ЕТО, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании, необходимых для развития, повышения и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения	2.2
2.1.3	нести ответственность в соответствии с разделом 7 Соглашения за невыполнение или ненадлежащее исполнение определенных для нее в схеме теплоснабжения, мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения ЕТО, инвестиции в которые предусмотрены пунктом 2.1.1.1 соглашения об исполнении схемы теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения	2.4
2.1.4	представить Органу местного самоуправления обеспечение исполнения обязательств по настоящему соглашению в течение 60 дней со дня заключения	2.4

№ пункта Соглашения	Обязательство ЕТО	Подраздел Отчета, где указаны сведения о выполнении обязательства
	соглашения об исполнении схемы теплоснабжения в порядке и в сроки, установленные разделом 5 Соглашения	
2.1.5	участвовать в распределении имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты системы теплоснабжения в соответствии с разделом 5 Соглашения	2.4
2.1.6	в установленные сроки и надлежащим образом выполнять условия Соглашения	2.4
2.1.7	поддерживать в исправном состоянии тепловые сети, источники тепловой энергии в системах теплоснабжения ЕТО, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании	2.4
2.1.8	предоставлять Органу местного самоуправления информацию о ходе выполнении условий Соглашения по письменному запросу Органа местного самоуправления в течение 30 календарных дней с даты предоставления запроса	2.4
2.1.9	предоставлять Органу местного самоуправления отчеты о выполнении мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения по согласованным Сторонами формам и срокам	2.4
2.1.10	ежегодно публиковать отчетную информацию о выполнении Соглашения в порядке и сроки, установленные Правительством Российской Федерации	2.4
2.1.11	по результатам проведения актуализации схемы теплоснабжения при необходимости согласовывать и вносить изменения в условия Соглашения	2.4
2.1.12	нести иные обязательства в соответствии с действующим законодательством	2.4
раздел 3	Порядок определения цен на тепловую энергию, поставляемую Единой теплоснабжающей организацией для потребителей	2.3

## **2.1. Сведения о выполнении ЕТО мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, определенных для нее в схеме теплоснабжения**

В соответствии с пунктом 2.1.1 Соглашения ЕТО обязана выполнять мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или

ином предусмотренном законом основании, в соответствии с перечнем мероприятий и сроками, предусмотренными схемой теплоснабжения, а также условиями пунктов 2.1.1.1 -2.1.1.4 раздела Соглашения.

Согласно пунктам 2.1.1.1 -2.1.1.4 раздела 2 Соглашения суммарная стоимость мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения рабочего поселка (пгт.) Прогресс, запланированных на 2022 – 2031 годы, составляет не более 253,495 млн. рублей без учета НДС;

Обязательства по выполнению мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения рабочего поселка (пгт.) Прогресс, запланированные на 2022 – 2031 годы, стоимостью в размере не более 171,200 млн рублей без НДС возникают при условии начисления в соответствии законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете амортизации на объекты теплоснабжения (основные средства) Единой теплоснабжающей организации. Стороны договорились, что указанная в настоящем подпункте стоимость подлежит корректировке исходя из факта начисления и размера амортизации;

При расчете стоимости мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения рабочего поселка (пгт.) Прогресс, указанной в пунктах 2.1.1.1 и 2.1.1.2 настоящего раздела, Стороны исходили из того, что после окончания переходного периода в ценовой зоне теплоснабжения субсидии, предоставляемые в целях возмещения теплоснабжающим организациям выпадающих (недополученных) доходов, связанных с поставкой тепловой энергии, теплоносителя льготной категории потребителей, сохраняются. При расчете стоимости указанных мероприятий субсидии учитывались в размере, необходимом для компенсации разницы цен на тепловую энергию, определяемых в соответствии с пунктом 3.1. раздела 3 настоящего Соглашения и цен на тепловую энергию, определяемых в соответствии с пунктом 3.2 раздела 3 настоящего Соглашения;

В случае не предоставления Единой теплоснабжающей организации субсидий, указанных в пункте 2.1.1.3 настоящего раздела, или предоставления их в меньшем размере, Единая теплоснабжающая организация оставляет за собой право соразмерного уменьшения стоимости мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения рабочего поселка (пгт.) Прогресс, запланированных на 2022 – 2031 года, указанной в пунктах 2.1.1.1 и 2.1.1.2 настоящего раздела, и (или) поставки тепловой энергии потребителям, относящимся к льготной категории потребителей, по ценам, определяемым в соответствии с пунктом 3.1 раздела 3 настоящего Соглашения. В случае принятия Единой теплоснабжающей организации решения о соразмерном уменьшении суммарной стоимости мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения рабочего поселка (пгт.) Прогресс, запланированных на 2022 – 2031 годы, указанной в пунктах 2.1.1.1 и 2.1.1.2 настоящего раздела, Стороны договариваются внести изменения в перечень мероприятий по строительству, реконструкции

и (или) (модернизации) объектов теплоснабжения рабочего поселка (пгт.) Прогресс, предусмотренный в Схеме теплоснабжения, и подписать Дополнительное соглашение к настоящему Соглашению, в порядке, установленном пунктом 10.3 настоящего Соглашения.

2.1.2. Информация о статусе выполнения ЕТО мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или ином предусмотренном законом основании, предусмотренных схемой теплоснабжения, за отчетный период представлена в таблице 2 «Сведения о выполнении ЕТО мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, предусмотренных в схеме теплоснабжения, за отчетный период».

Таблица 2

**Сведения о выполнении ЕТО мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, предусмотренных схемой теплоснабжения, за отчетный период**

№ п/п	Источник данных в схеме теплоснабжения	Наименование мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения	Срок реализации мероприятия (этапа)		Статус выполнения мероприятия в 2022 году
			начало	окончание	
<b>Раздел 1. Мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей</b>					
1	Глава 8 «Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей» Таблица 5 «Мероприятия на тепловых сетях Райчихинской ГРЭС»	Реконструкция главного паропровода КА ст. № 7 типа БКЗ 220-100Ф СП РГРЭС	2022	2022	Перенос мероприятия на 2023 год. (Протокол совещания при Министерстве ЖКХ Амурской области от 09.12.2022 № 01.1-9853
2		Реконструкция главного паропровода ГА ст. № 6 типа К50-90 СП РГРЭС	2022	2022	Выполнено Замена тепловой изоляции паропровода – 15,38 м <sup>3</sup> ; замена арматуры – 1 шт., монтаж преобразователей температуры, давления и расхода, географических регистраторов (5 шт.); пуско-наладочные работы
3		Реконструкция главного паропровода ГА ст. № 7 типа П 33/50-90/8 СП РГРЭС	2022	2022	Выполнено Замена паропровода с Ду 273x20 мм на регламентированный типоразмер паропровода Ду-273x22мм, (включая опорно-подвесную систему и арматуру) - 42 м, замена тепловой изоляции – 21,43 м <sup>3</sup> ; установка приборов и средств автоматизации; пуско-наладочные работы
4		Приобретение объектов основных средств (Выкуп тепловых сетей в пгт. Прогресс)	2022	2022	Выполнено Договор купли-продажи муниципального имущества в сфере теплоснабжения №04 от 29.03.2022



№ п/п	Источник данных в схеме теплоснабжения	Наименование мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения	Срок реализации мероприятия (этапа)		Статус выполнения мероприятия в 2022 году
			начало	окончание	
<b>Раздел 2. Мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии</b>					
5	Глава 7 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии» Таблица 1 «Мероприятия по Райчихинской ГРЭС»	Установка системы учета водопотребления и водоотведения на РГРЭС	2022	2022	Выполнено Узел учета -5 шт.: 1. Приборы учёта (ультразвуковые расходомеры Streamlux SLS-720F с вычислителем СПТ962 и конвертером интерфейсов АДС99) на 2 циркуловодах (левый, правый) от БНС; 2. Приборы учёта (расходомеры Streamlux SLD-850 с вычислителем СПТ962 и конвертером интерфейсов АДС99) в 2-х отводящих железобетонных каналах (левый, правый); 3. Приборы учёта (электромагнитный расходомер РСЦ Ду50 с СПТ962 и конвертером интерфейсов АДС99) на трубопровод артезианской воды; 4. Прибор учёта сбросов на КНС; 5. Приборы учёта на станции осветленной воды (РСЦ Ду150 с вычислителем СПТ962 и конвертером интерфейсов АДС99). Сбор и передача информации по каждому трубопроводу и каналу на АРМ инженера эколога.
6		Покупка Гидробур Delta RD7 с шнекобуром S5 1шт, СП РГРЭС	2022	2022	Мероприятие исключено (Протокол совещания при Министерстве ЖКХ Амурской области от 09.12.2022 № 01.1.-9853)
7		Наращивание дамбы золоотвала № 2 СП РГРЭС (ПИР)	2022	2023	Перенос мероприятия на 2023 год. (Протокол совещания при Министерстве ЖКХ Амурской области от 09.12.2022 № 01.1.-9853)
8		Тех перевооружение системы управления информационной безопасности, СП РГРЭС	2022	2023	Перенос мероприятия на 2023 год. (Протокол совещания при Министерстве ЖКХ Амурской области от 09.12.2022 № 01.1.-9853)
9		Разработка и реализация проекта "Резервирование электроснабжения ПНСС №№ 1,3,4,6,7,8", СП РГРЭС	2022	2022	Выполнено Приобретение и монтаж дизель генератора ТСС АД-360С-Т400-1РМ16- 1 шт., Устройство плавного пуска SSI-90/180-04 - 1 шт.

## **2.2. Сведения о достижении ЕТО целевых показателей исполнения схемы теплоснабжения в ценовой зоне теплоснабжения**

2.2.1. В соответствии с пунктом 2.1.2 Соглашения ЕТО обязана обеспечивать достижение определенных для нее в схеме теплоснабжения целевых показателей реализации схемы теплоснабжения муниципального образования рабочий поселок (пгт.) Прогресс Амурской области исключительно и в связи с надлежащим исполнением мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения ЕТО, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании, необходимых для развития, повышения и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения.

В ценовой зоне теплоснабжения к целевым показателям исполнения (реализации) Схемы теплоснабжения относятся:

количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в однотрубном исчислении сверх предела разрешенных отклонений;

количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности сверх предела разрешенных отклонений.

Под достижением целевых показателей исполнения (реализации) Схемы теплоснабжения понимается не превышение существующих значений над перспективными значениями целевых показателей исполнения (реализации) Схемы теплоснабжения за отчетный период.

2.2.2. Информация о статусе достижения ЕТО целевых показателей исполнения (реализации) Схемы теплоснабжения за отчетный период представлена в таблице 3 «Сведения о достижении ЕТО целевых показателей исполнения (реализации) Схемы теплоснабжения за отчетный период».

Таблица 3

### **Сведения о достижении ЕТО целевых показателей исполнения (реализации) Схемы теплоснабжения за отчетный период**

№ п/п	Целевой показатель исполнения (реализации) схемы теплоснабжения	Перспективные значения*	Существующие (фактические) значения**	Статус выполнения
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений	0	0	Выполнено

	на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в однострубнои исчислении сверх предела разрешенных отклонений, шт/км			
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности сверх предела разрешенных отклонений, шт/(Гкал/час)	0	0	Выполнено

\* данные из главы 13 Обосновывающих материалов Схемы теплоснабжения.

\*\* расчетные данные фактов прекращений подачи тепловой энергии или теплоносителя у потребителя, которые произошли в результате технологических нарушений на теплоисточнике или тепловых сетях, подтвержденные актами проверки, составляемыми в соответствии с Правилами организации теплоснабжения в РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808, и актами о расследовании причин аварийной ситуации, составляемыми в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными постановлением Правительства РФ от 02.06.2022 № 1014.

### 2.3. Сведения о выполнении ЕТО порядка определения цен на тепловую энергию, поставляемую потребителям, установленного Соглашением.

2.3.1. В соответствии с разделом 3 Соглашения об исполнении схемы теплоснабжения и дополнительным соглашением к нему ЕТО обязана соблюдать порядок определения цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую ЕТО потребителям, а именно:

3.1. Единая теплоснабжающая организация принимает на себя обязательство осуществлять поставку тепловой энергии потребителям, не относящимся к льготной категории потребителей:

3.1.1. в первом полугодии 2022 года по цене, не превышающей увеличенный на 1,5 % тариф на тепловую энергию, установленный для указанной категории потребителей и действующий на дату окончания переходного периода в ценовой зоне теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденного на соответствующий период;

3.1.2. с 01 июля 2022 года по 30 ноября 2022 года включительно по цене, не превышающей цену, определенную на первое полугодие 2022 года, проиндексированную с учетом прогнозного показателя индекса потребительских цен согласно Прогнозу социально-экономического развития на соответствующий период, одобренному Правительством Российской Федерации (далее - Прогноз), но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденного на соответствующий период;

в зонах деятельности ЕТО котельных п. Курзавод (зона № 3) и «Агромех» (зона № 4) с 01 июля 2022 года по 30 ноября 2022 года включительно по цене, равной 2 619,48 руб/Гкал без НДС и 3 143,38 руб/Гкал с НДС, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденного на соответствующий период;

3.1.3. с 01 декабря 2022 года по 30 июня 2024 года включительно по цене, не превышающей цену, определенную в соответствии с первым абзацем пункта 3.1.2. настоящего Соглашения, проиндексированную на 12,1 %, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденного на соответствующий период;

в зонах деятельности ЕТО котельных п. Курзавод (зона № 3) и «Агромех» (зона № 4) - с 01 декабря 2022 года по 30 июня 2024 года включительно по цене, не превышающей цену, определенную в соответствии со вторым абзацем пункта 3.1.2. настоящего Соглашения, проиндексированную на 8,5 %, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденного для них на соответствующий период;

3.1.4 начиная со второго полугодия 2024 года и далее по цене, не превышающей цену, определенную на первое полугодие соответствующего года, проиндексированную с учетом прогнозного показателя индекса потребительских цен согласно Прогнозу, увеличенного на 1,5 процентных пункта, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденного на соответствующий период.

3.2. Единая теплоснабжающая организация при сохранении субсидий, предоставляемых в целях возмещения ей выпадающих (недополученных) доходов, связанных с поставкой тепловой энергии льготной категории потребителей, принимает на себя обязательство осуществлять поставку тепловой энергии таким потребителям:

3.2.1. в первом полугодии 2022 года по цене, не превышающей увеличенный на 1,5% льготный тариф на тепловую энергию, действующий на дату окончания переходного периода в ценовой зоне теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденного на соответствующий период;

3.2.2. с 01 июля 2022 года по 30 ноября 2022 года включительно по цене, не превышающей цену, определенную на первое полугодие 2022 года, проиндексированную с учетом прогнозного показателя индекса потребительских цен согласно Прогнозу, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденного на соответствующий период;

в зонах деятельности ЕТО котельных п. Курзавод (зона № 3) и «Агромех» (зона № 4) с 01 июля 2022 года по 30 ноября 2022 года включительно по цене, не превышающей льготный тариф на тепловую энергию, действующий для ЕТО ООО «Знак», проиндексированный с учетом прогнозного показателя индекса потребительских цен согласно Прогнозу, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденного на соответствующий период;

3.2.3. с 01 декабря 2022 года по 30 июня 2024 года включительно по цене, не превышающей цену, определенную в соответствии с первым абзацем пункта 3.2.2. Соглашения, проиндексированную на 12,1 %, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденного на соответствующий период;

в зонах деятельности котельных п. Курзавод (зона № 3) и «Агромех» (зона № 4) с 01 декабря 2022 года по 30 июня 2024 года включительно по цене, не превышающей цену, определенную в соответствии со вторым абзацем пункта 3.2.2. Соглашения, проиндексированную на 8,5 %, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденного на соответствующий период»;

3.2.4. начиная со второго полугодия 2024 года и далее по цене, не превышающей цену, определенную на первое полугодие соответствующего года, проиндексированную с учетом прогнозного показателя индекса потребительских цен согласно Прогнозу, увеличенного на 1,5 процентных пункта, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденного на соответствующий период.

2.3.2. Информация о статусе соблюдения ЕТО условий по определению цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую ЕТО потребителям, за отчетный период представлена в таблицах 4.1 и 4.2 «Сведения о выполнении

ЕТО правил определения (дифференциации) цен на тепловую энергию (мощность) в границах предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), установленных соглашением об исполнении схемы теплоснабжения, за 2022 год».

Таблица 4.1

**Сведения о выполнении ЕТО за отчетный период правил определения (дифференциации) цены на тепловую энергию (мощность) в границах предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), установленных соглашением об исполнении схемы теплоснабжения, за 2022 год**  
(для потребителей, не относящихся в льготной категории)

№ п/п	Категория потребителей	Номер (код) системы теплоснабжения	Доля отпуска тепловой энергии(мощности), годовое значение, %	Утвержденный тариф на тепловую энергию (мощность) на 2 п.2021 года *	Утвержденный индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (м) на 2022 г.**	Утвержденный предельный уровень цены на тепловую энергию (м) на 2022 г.***	Цена для потребителей по договорам теплоснабжения на 2022 г	Темп роста цены на тепловую энергию (мощность) при переходе в ЦЗТ, %	Статус выполнения
с 01.01.2022 по 30.06.2022									
1	Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (руб/Г кал без НДС)	(1)	13,976	1088,44	2771,35	1241,01	1104,77	101,5%	Выполнено
2	Население (руб/Г кал с учетом НДС)	(1)	1,294	1306,13			1325,72	101,5%	Выполнено
с 01.07.2022 по 30.11.2022									
1	Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (руб/Г кал без НДС)	(1)	6,044	-	2771,35	1241,01	1152,28	104,3%	Выполнено
2	Население (руб/Г кал с учетом НДС)	(1)	2,224	-			1382,73	104,3%	Выполнено
3	Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (руб/Г кал без НДС)	(3-4)	0,464	-	2773,67	2742,05	2619,48	-	Выполнено
4	Население (руб/Г кал с учетом НДС)	(3-4)	0,008	-			3143,38	-	Выполнено
с 01.12.2022 по 31.12.2022									
1	Для потребителей в случае отсутствия	(1)	3,681	-	4061,91	1918,03	1291,71	112,1%	Выполнено

	дифференциации тарифов по схеме подключения (руб/Гкал без НДС)												
2	Население (руб/Гкал с учетом НДС)	(1)	0,262	-					1550,05		112,1%		Выполнено
3	Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (руб/Гкал без НДС)	(3-4)	0,427	-	4069,44			3962,41	2842,14		108,5%		Выполнено
4	Население (руб/Гкал с учетом НДС)	(3-4)	0,004	-					3410,57		108,5%		Выполнено

\* Приказ Управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 18.12.2020 N 165-пр/т (ред. от 24.12.2021) "Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 год. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области"

\*\* Приказ Управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 12.11.2021 N 116-пр/т (ред. от 28.11.2022) "Об утверждении индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения - муниципальное образование городской округ рабочий поселок (поселок городского типа) Прогресс Амурской области на 2022 год"

Приказ Управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 12.08.2022 N 77-пр/т "О внесении изменений в приказ управления государственного регулирования цен и тарифов области от 12 ноября 2021 г. N 116-пр/т"

Приказ Управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 28.11.2022 N 156-пр/т "Об утверждении индикативных предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения - муниципальное образование городской округ рабочий поселок (поселок городского типа) Прогресс Амурской области на 2023 год. О внесении изменений в приказ управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 12 ноября 2021 г. N 116-пр/т"

\*\*\* Приказ Управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 20.12.2021 N 168-пр/т (ред. от 28.11.2022) "Об утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения - муниципальное образование городской округ рабочий поселок (поселок городского типа) Прогресс Амурской области на 2022 год"

Приказ Управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 09.09.2022 N 86-пр/т "О внесении изменений в приказ управления государственного регулирования цен и тарифов области от 12 ноября 2021 г. N 116-пр/т"

Приказ Управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 28.11.2022 N 159-пр/т "Об утверждении предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения - муниципальное образование городской округ рабочий поселок (поселок городского типа) Прогресс Амурской области на 2023 год. О внесении изменений в приказ управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 20 декабря 2021 г. N 168-пр/т"

Таблица 4.2

**Сведения о выполнении ЕТО за отчетный период правил определения (дифференциации) цены на тепловую энергию (мощность) в границах предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), установленных соглашением об исполнении схемы теплоснабжения, за 2022 год (для льготной категории потребителей)**

№ п/п	Категория потребителей	Номер (код) системы теплоснабжения	Доля отпуска тепловой энергии(мощности), годовое значение, %	Утвержденный льготный тариф на тепловую энергию (мощность) для кат.потребителей на 2 п. 2021г. с НДС, руб./Гкал*	Утвержденный предельный уровень цены на тепловую энергию (м) на 2022 г., с НДС, руб./Гкал**	Утвержденный уровень цены на тепловую энергию (м) на 2022 г., с НДС, руб./Гкал***	Цена для льготн. кат.потребителей по договорам теплоснабжения на 2022 г., с НДС, руб./Гкал	Темп роста цены на тепловую энергию (мощность) при переходе в ЦЗТ, %	Статус выполнения
с 01.01.2022 по 30.06.2022									
1	Жилые дома, оборудованные холодным водоснабжением, водоотведением	(1)	2,32	1091,26	3325,62	1489,21	1107,63	101,5%	Выполнено
2	Многоквартирные дома, оборудованные холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	(1)	33,48	1119,04	3325,62	1489,21	1135,83	101,5%	Выполнено
3	Общезития, оборудованные централизованным холодным водоснабжением, централизованным водоотведением	(1)	0,3	1158,32	3325,62	1489,21	1175,69	101,5%	Выполнено



с 01.07.2022 по 30.11.2022										
1	Жилые дома, оборудованные холодным водоснабжением, водоотведением	(1)	1,8	-	3325,62	1489,21	1155,26	104,3%	Выполнено	
2	Многоквартирные дома, оборудованные холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	(1)	23,6	-	3325,62	1489,21	1184,67	104,3%	Выполнено	
3	Общжития, оборудованные централизованным холодным водоснабжением, централизованным водоотведением	(1)	0,3	-	3325,62	1489,21	1226,24	104,3%	Выполнено	
4	Многоквартирный дом (жилой дом), оборудованный отоплением, холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, ванной или душем, водоотведением	(3-4)	2,6	-	3328,40	3290,46	1816,69	-	Выполнено	
5	Многоквартирный дом (жилой дом), оборудованный отоплением, холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водоотведением	(3-4)	0,02	-	3328,40	3290,46	1888,64	-	Выполнено	
6	Многоквартирный дом (жилой дом), оборудованный отоплением, холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, без водоотведения	(3-4)	0,1	-	3328,40	3290,46	2632,51	-	Выполнено	
7	Многоквартирный дом (жилой дом), оборудованный отоплением, холодным водоснабжением,	(3-4)	0,04	-	3328,40	3290,46	2159,34	-	Выполнено	





2.3.3. По результатам представленных в таблице сведений следует вывод, что цены на тепловую энергию (мощность), определенные в договорах теплоснабжения с потребителями за отчетный период соответствовали пунктам 3.1 - 3.2.4 соглашения об исполнении схемы теплоснабжения и находятся в границах предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность).

#### **2.4. Сведения о выполнении прочих обязательств ЕТО, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения**

2.4.1. Прочие обязательства ЕТО, включенные в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения, за отчетный период выполнены ЕТО в полном объеме.

2.4.2. Информация о статусе выполнения ЕТО прочих обязательств ЕТО, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения за отчетный период представлена в таблице 5 «Сведения о выполнении ЕТО прочих обязательств ЕТО, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения за отчетный период».

Таблица 5

#### **Сведения о выполнении ЕТО прочих обязательств ЕТО, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения за отчетный период**

№ пункта соглашения	Обязательство ЕТО	Статус выполнения
2.1.3	сведения об ответственности ЕТО за невыполнение или ненадлежащее исполнение определенных для нее в схеме теплоснабжения, мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения ЕТО, инвестиции в которые предусмотрены пунктом 2.1.1.1 соглашения об исполнении схемы теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения в соответствии с разделом 7 Соглашения.	Обязательство не наступило за отчетный период
2.1.4	представить Органу местного самоуправления обеспечение исполнения обязательств по настоящему соглашению в течение 60 дней со дня заключения соглашения об исполнении схемы теплоснабжения в порядке и в сроки, установленные разделом 5 Соглашения	Выполнено: банковская гарантия исх. №77-10-03/017 от 25.01.2022 на сумму 250 000 рублей.

2.1.5	участвовать в распределении имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты системы теплоснабжения в соответствии с разделом 5 Соглашения	Обязательство не наступило за отчетный период
2.1.6	в установленные сроки и надлежащим образом выполнять условия Соглашения	Выполнено
2.1.7	поддерживать в исправном состоянии тепловые сети, источники тепловой энергии в системах теплоснабжения ЕТО, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании	Паспорт готовности к ОЗП 2022-2023гг. объектов АО «ДГК» расположенных на территории пгт.Прогресс получен
2.1.8	предоставлять Органу местного самоуправления информацию о ходе выполнении условий Соглашения по письменному запросу Органа местного самоуправления в течение 30 календарных дней с даты предоставления запроса	Обязательство не наступило за отчетный период
2.1.9	предоставлять Органу местного самоуправления отчеты о выполнении мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения по согласованным Сторонами формам и срокам	Обязательство не наступило за отчетный период
2.1.10	ежегодно публиковать отчетную информацию о выполнении Соглашения в порядке и сроки, установленные Правительством Российской Федерации	Обязательство не наступило за отчетный период. Настоящий отчет будет опубликован в порядке и сроки, установленные Правительством РФ.
2.1.11	по результатам актуализации Схемы теплоснабжения при необходимости согласовывать и вносить изменения в условия Соглашения	Обязательство не наступило за отчетный период
2.1.12	нести иные обязательства в соответствии с действующим законодательством	Выполнено. В соответствии с п.3.6 соглашения в случае увеличения цен на уголь, используемый при производстве тепловой энергии, поставляемой потребителям, более чем на 10 %, Стороны договариваются о внесении изменений в настоящее Соглашение в части изменения порядка определения цен, установленного пунктами 3.1 - 3.2.4 настоящего

		<p>раздела, предусмотрев увеличение темпа роста цены на тепловую энергию, позволяющего компенсировать увеличение цен на уголь, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденного на соответствующий период. При этом Стороны договариваются внести изменения в порядок определения цен и подписать Дополнительное соглашение к настоящему Соглашению, в порядке, установленном пунктом 10.3 настоящего Соглашения.</p> <p>В связи с изменением в 2022 году цен на уголь более чем на 10 % стороны заключили дополнительное соглашение от 12.12.2022.</p>
--	--	--

### **3. Сведения о выполнении обязательств органа местного самоуправления, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения**

3.1. Обязательства органа местного самоуправления установлены в пунктах 2.3.1-2.3.12, разделе 4 Соглашения об исполнении схемы теплоснабжения. Обязательства органа местного самоуправления, включенные в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения, за отчетный период выполнены в полном объеме.

3.2. Информация о статусе выполнения обязательств органа местного самоуправления, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения за отчетный период представлена в таблице 6 «Сведения о выполнении органа местного самоуправления обязательств, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения за отчетный период».

**Сведения о выполнении органом местного самоуправления  
обязательств, включенных в соглашение об исполнении схемы  
теплоснабжения  
за отчетный период**

№ пункта Соглашения	Обязательство органа местного самоуправления	Статус выполнения
2.3.1	обеспечить условия для надлежащего исполнения Единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, определенные для нее в Схеме теплоснабжения, в том числе обеспечить сбор и предоставление необходимой информации для актуализации схемы теплоснабжения, утверждение актуализированной схемы теплоснабжения	Выполнено
2.3.2	участвовать в распределении имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты системы теплоснабжения в соответствии с разделом 5 Соглашения	Обязательство не наступило за отчетный период
2.3.3	в установленные сроки и надлежащим образом выполнять условия Соглашения	Выполнено
2.3.4	не позднее 15 января года, предшествующего году, на который актуализируется Схема теплоснабжения, размещать на официальном сайте города уведомление о начале проведения актуализации Схемы теплоснабжения	Информация размещена на сайте <a href="https://admprogress.ru/news/administration-informs/10365-ogibdd-mo-mvd-rossii-raychikhinskoe-informiruet/">https://admprogress.ru/news/administration-informs/10365-ogibdd-mo-mvd-rossii-raychikhinskoe-informiruet/</a>
2.3.5	обеспечить проведение публичных слушаний в порядке и в сроки, которые установлены Правительством Российской Федерации	Выполнено Протокол публичных слушаний от 14.10.2022 <a href="https://admprogress.ru/zkh/326/">https://admprogress.ru/zkh/326/</a>
2.3.6	по результатам проведения	Обязательство не наступило за отчетный период

№ пункта Соглашения	Обязательство органа местного самоуправления	Статус выполнения
	актуализации Схемы теплоснабжения при необходимости согласовывать и вносить изменения в условия Соглашения	период
2.3.7	ежегодно публиковать отчетную информацию о выполнении Соглашения в порядке и сроки, которые установлены Правительством Российской Федерации	Обязательство не наступило за отчетный период. Настоящий отчет будет опубликован в порядке и сроки, установленные Правительством РФ.
2.3.8	рассмотреть в течение 10 рабочих дней запрос ЕТО о согласовании изменения перечня и сроков реализации мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, указанных в Схеме теплоснабжения, в том числе при наступлении случая, предусмотренного пунктами 2.1.1.2, 2.1.14 настоящего раздела и пункта 3.6 раздела 3 настоящего Соглашения, и по итогам рассмотрения запроса сообщить о согласовании/не согласовании изменения перечня мероприятий	Обязательство не наступило за отчетный период
2.3.9	при разработке и утверждении проекта актуализированной схемы теплоснабжения учесть изменения перечня и сроков реализации мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, указанных в схеме теплоснабжения, в случае согласования такого изменения.	Обязательство не наступило за отчетный период
2.3.10	осуществлять муниципальный контроль за выполнением ЕТО мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической	Выполнено



№ пункта Соглашения	Обязательство органа местного самоуправления	Статус выполнения
	эффективности систем теплоснабжения и определенных для нее в Схеме теплоснабжения	
2.3.11	обеспечивать условия для предоставления ЕТО субсидий, указанных в пункте 2.1.1.3 настоящего раздела, в том числе принятие муниципальных правовых актов, регулирующих порядок предоставления и выплаты указанных субсидий, заключения договора с ЕТО о предоставлении субсидий и дополнительных соглашений к нему.	Выполнено
2.3.12	нести иные обязательства, предусмотренные действующим законодательством и Соглашением.	<p>Выполнено.</p> <p>В соответствии с п.3.6 соглашения в случае увеличения цен на уголь, используемый при производстве тепловой энергии, поставляемой потребителям, более чем на 10 %, Стороны договариваются о внесении изменений в настоящее Соглашение в части изменения порядка определения цен, установленного пунктами 3.1 и 3.2.4 настоящего раздела, предусмотрев увеличение темпа роста цены на тепловую энергию, позволяющего компенсировать увеличение цен на уголь, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденного на соответствующий период. При этом Стороны договариваются внести изменения в порядок определения цен и подписать Дополнительное соглашение к настоящему Соглашению, в порядке, установленном пунктом 10.3 настоящего Соглашения.</p> <p>В связи с изменением в 2022 году цен на уголь более чем на 10 % стороны заключили дополнительное соглашение от 12.12.2022.</p>

№ пункта Соглашения	Обязательство органа местного самоуправления	Статус выполнения		
раздел 4	<p>4.1. Возмещение выпадающих (недополученных) доходов Единой теплоснабжающей организации, связанных с поставкой тепловой энергии льготной категории потребителей осуществляется за счёт средств бюджета рабочего поселка (пгт.) Прогресс, полученных в том числе из бюджета Амурской области.</p> <p>4.2. Порядок представления субсидий, а также особенности взаимоотношения Сторон в части финансового обеспечения предоставления субсидий, регулируются нормативно-правовыми актами Органа местного самоуправления и договором на предоставление субсидий по компенсации выпадающих (недополученных) доходов Единой теплоснабжающей организации, связанных с поставкой тепловой энергии льготной категории потребителей.</p> <p>4.3. Величина субсидии на компенсацию выпадающих (недополученных) доходов, связанных с поставкой тепловой энергии льготной категории потребителей, определяется как разница между величинами цен, указанными в таблице умноженной на объем реализации тепловой энергии по льготным ценам категории потребителей:</p> <table border="1" data-bbox="448 1832 890 2033"> <tr> <td data-bbox="448 1832 651 2033">I полугодие 2022 г.</td> <td data-bbox="659 1832 890 2033">Разница между ценами, определенными в соответствии с п.3.1.1. и 3.2.1. настоящего Соглашения.</td> </tr> </table>	I полугодие 2022 г.	Разница между ценами, определенными в соответствии с п.3.1.1. и 3.2.1. настоящего Соглашения.	<p>Выполнено.</p> <p>НПА:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Постановление Администрации рп (пгт) Прогресс от 10.03.2022г. № 200 «О Порядке предоставления субсидии на возмещение выпадающих (недополученных) доходов, связанных с поставкой тепловой энергии льготной категории потребителей, возникших в связи с заключением соглашений об исполнении схемы теплоснабжения между муниципальным образованием и единой теплоснабжающей организацией»</li> <li>- Договор № 116/8АГ-22 от 25.03.2022г.</li> </ul>
I полугодие 2022 г.	Разница между ценами, определенными в соответствии с п.3.1.1. и 3.2.1. настоящего Соглашения.			

№ пункта Соглашения	Обязательство органа местного самоуправления	Статус выполнения
	с 01 июля 2022 года по 30 ноября 2022 года включительно	Разница между ценами, определенными в соответствии с п.3.1.2. и 3.2.2. настоящего Соглашения.
	с 01 декабря 2022 года по 30 июня 2024 года включительно	Разница между ценами, определенными в соответствии с п.3.1.3. и 3.2.3. настоящего Соглашения.

#### 4. Контактная информация

Орган местного самоуправления

Единая теплоснабжающая организация

теплоснабжающая организация

Подписи сторон

*Филоментов А.В.*



Адрес: *67500 Амурская область*  
*п/п Прогресс*  
*Ул. Пушкина, 7*

По вопросам в части отчета по соглашению об исполнении схемы теплоснабжения обращаться в \_\_\_\_\_ одним из следующих способов:

по номеру телефона *8(4162) 41-46-46*  
по электронной почте \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Руденко С.М.



Адрес: 675000 Амурская область, г. Благовещенск, ул. Загородная 177

По вопросам в части отчета по соглашению об исполнении схемы теплоснабжения обращаться к заместителю директора СП «Амурские тепловые сети» Кирееву Евгению Викторовичу одним из следующих способов:

по номеру телефона 8(4162) 39-84-71  
по электронной почте kireev-ev@dgk.ru