*Форма договора с Потребителем на установку ИПУ*

*(добровольный порядок)*

**ДОГОВОР**

**на установку и ввод в эксплуатацию индивидуального прибора учета**

**отопления / горячей воды**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

**Акционерное общество «Дальневосточная генерирующая компания»** (АО «ДГК»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, *[собственник жилого помещения и нежилого помещения в МКД - физическое лицо, либо юридическое лицо, либо уполномоченное им лицо, либо лицо, ответственное за содержание общего имущества собственников помещений в МКД]* в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, совместно в дальнейшем именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется выполнить из своих материалов, собственными силами и средствами работы по установке и введению в эксплуатацию индивидуальных приборов учета отопления/горячей воды *[нужное подчеркнуть]* (далее по тексту – ИПУ) в жилом/нежилом *[нужное подчеркнуть]* помещении Заказчика, а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы Исполнителя.

Исполнитель выполняет работы по установке и вводу в эксплуатацию ИПУ с привлечением соисполнителя (подрядчика) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2. Исполнитель устанавливает ИПУ в количестве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ штук по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.3. Объем работ Исполнителя включает в себя:

- разработку и согласование схемы установки ИПУ и сметного расчета с Заказчиком;

- приобретение и поставка ИПУ;

- установку ИПУ;

- ввод ИПУ в эксплуатацию.

1.4. Срок выполнения работ по установке и вводу в эксплуатацию 1 (одного) ИПУ составляет 2 (два) рабочих дня со дня предоставления доступа к месту производства работ.

1.5. Установка ИПУ производится исключительно при условии имеющейся технической возможности на основании схемы установки ИПУ, согласованной Заказчиком.

1.6. Работы считаются исполненными после подписания Сторонами по настоящему Договору Акта выполненных работ (приложение № 1) на основании подписанного Акта ввода в эксплуатацию ИПУ (приложения № 2 или № 3).

**2. Стоимость работ и порядок оплаты.**

2.1. Стоимость работ по установке и вводу в эксплуатацию ИПУ составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, в том числе НДС 20% в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

2.2. В стоимость работ по установке и вводу в эксплуатацию ИПУ входит стоимость самого прибора учета и стоимость материалов, необходимых для его монтажа и опломбирования, иных необходимых затрат на объекте Заказчика.

2.3. Оплата Заказчиком выполненных работ производится в полном объеме единовременно в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней с даты подписания Акта выполненных работ, либо в рассрочку в следующем порядке: ежемесячно, в размере суммы, равной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, не позднее \_\_\_\_\_\_\_ числа текущего месяца, на основании счета, путем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *[внесения наличных денежных средств в кассу Исполнителя, либо безналичной оплаты по банковским реквизитам, указанным в настоящем договоре, при этом назначение платежа должно содержать: «Оплата за установку ИПУ по договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_»].*

В случае рассрочки оплаты стоимости работ, указанной в п. 2.1. настоящего Договора, Заказчик вместе с суммой основного долга за установку и ввод в эксплуатацию ИПУ оплачивает Исполнителю неустойку в размере ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации, действующей на день оплаты.

1. **Обязанности и права сторон**

**3.1. Исполнитель обязан:**

3.1.1. Выполнить работы в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, техническими условиями, паспортом на ИПУ и инструкцией завода-изготовителя, в объеме и сроки, предусмотренные разделом 1 настоящего Договора.

3.1.2. До начала работ по монтажу прибора учета Исполнитель должен согласовать с Заказчиком тип и схему установки прибора учета.

3.1.3. Исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ Исполнитель допустил отступления от условий Договора, ухудшающие качество работы, в согласованный сторонами срок.

3.1.6. Передать Заказчику в момент подписания Акта выполненных работ обеими Сторонами техническую документацию на ИПУ (паспорт прибора учета, инструкцию по пользованию, свидетельство о поверке прибора) с указанием гарантийных сроков на установленный прибор учета, даты очередной метрологической поверки прибора и телефона ответственного лица Исполнителя.

**3.2. Исполнитель имеет право:**

3.2.1. Требовать от Заказчика выполнения условий по оплате выполненных работ.

**3.3. Заказчик обязан:**

3.3.1. Обеспечить доступ представителей Исполнителя к местам производства работ в согласованный Сторонами срок. В случае непредставления доступа в согласованный срок Сторонами, срок выполнения работ по установке ИПУ отодвигается соответственно.

3.3.2. Представить Исполнителю техническую документацию, касающуюся схемы теплоснабжения конкретного жилого/нежилого помещения, если такая документация необходима Исполнителю в целях производства работ.

3.3.3. Обеспечить защиту ИПУ от несанкционированного вмешательства, сохранность пломб.

3.3.4. Обеспечить сохранность и целостность ИПУ.

3.3.5. Осмотреть и принять результат работ, а при обнаружении отступлений от Договора, ухудшающих результат работ, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом Исполнителю.

3.3.6. Подписать Акт выполненных работ и Акт ввода в эксплуатацию ИПУ в случае отсутствия к Исполнителю замечаний по выполненным работам.

3.3.7. Произвести оплату выполненных работ в соответствии с разделом 2 настоящего Договора.

**3.4. Заказчик имеет право:**

3.4.1. Во всякое время проверять ход и качество выполнения работ Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

**3.5. Стороны обязаны:**

3.5.1. обеспечить, чтобы при исполнении обязательств, возникающих по Договору или в связи с ним, их аффилированные лица, работники и/или представители не осуществляли, прямо или косвенно не предлагали и не разрешали выплату денежных средств, передачу ценностей и/или подарков, безвозмездного оказания услуг или выполнения работ любым аффилированным лицам, работникам и/или представителям другой Стороны, а также лицам, аффилированным по отношению к таким работникам и/или представителям, для оказания влияния на действия или решения соответствующих лиц с целью получения каких-либо неправомерных преимуществ или для достижения иных неправомерных целей.

3.5.2. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники и/или представители также обязуются не осуществлять действия, квалифицируемые применимым для целей Договора правом как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также любые иные действия, нарушающие требования применимого права и международных актов о противодействии коррупции, легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

* + 1. В случае возникновения у любой Стороны обоснованных предположений, что в процессе исполнения Договора произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела Договора, такая Сторона обязуется письменно уведомить другую Сторону о таких предположениях. В уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить соответствующие материалы, подтверждающие или дающие основание полагать, что произошло или может произойти нарушение положений настоящего раздела.
    2. После направления письменного уведомления соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения письменного подтверждения другой Стороны, что нарушения не произошло или не произойдет. Соответствующее подтверждение должно быть направлено другой Стороной в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения письменного уведомления.
    3. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений настоящего раздела Договора с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций. Стороны гарантируют отсутствие негативных последствий как для уведомившей Стороны в целом, так и для конкретных работников уведомившей Стороны, сообщивших о факте нарушений.
    4. В случае подтверждения факта нарушения одной Стороной положений настоящего раздела Договора и/или неполучения другой Стороной информации об итогах рассмотрения уведомления о нарушении, другая Сторона имеет право отказаться от Договора в одностороннем внесудебном порядке путем направления письменного уведомления не позднее, чем за 5 (пять) календарных дней до даты прекращения действия Договора.
    5. Каналы связи Линия доверия Группы РусГидро:
       1. Электронная почта: [ld@rushydro.ru](mailto:ld@rushydro.ru);
       2. Специальная форма «обратной связи», размещенная на официальном сайте Общества в сети интернет: http://www.rushydro.ru/ (далее перейти по ссылке «Линия доверия» и заполнить поля специальной формы «обратной связи»);
       3. Телефонный автоответчик (необходимо позвонить по телефону +7(495)785-09-37 (круглосуточно), дождаться сигнала о начале записи и оставить устное обращение).

1. **Срок действия договора и порядок рассмотрения споров**

4.1. Срок действия договора устанавливается с даты его подписания сторонами и действует до полного исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

4.2. Все споры и разногласия по настоящему Договору разрешаются Сторонами посредством переговоров. В случае не достижения соглашения по урегулированию спорных вопросов, споры и разногласия разрешаются Сторонами в установленном законом порядке в судебных органах.

4.3. Срок для рассмотрения претензии – 15 (пятнадцать) рабочих дней со дня ее получения. Если в указанный срок требования не удовлетворены и не направлены мотивированные возражения, то Сторона, право которой нарушено, вправе обратиться с иском в суд.

1. **Действие обстоятельств непреодолимой силы**

5.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

5.2. Сторона, которая не выполняет своих обязательств, при возникновении обстоятельств непреодолимой силы, обязана немедленно информировать другую сторону о возникшем препятствии по договору.

5.3. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы стороны могут продлить сроки исполнения договора либо расторгнуть его в порядке, установленном настоящим договором.

1. **Ответственность сторон**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в установленном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

6.2. В случае не предоставления Заказчиком доступа специалистам Исполнителя к местам производства работ в согласованный Сторонами срок, Заказчик выплачивает штраф в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

6.3. Исполнитель несет ответственность за соблюдение согласованных с Заказчиком сроков выполнения работ.

6.4. Исполнитель не несет ответственности за ущерб, возникший у Заказчика не по вине Исполнителя, в результате действий (бездействия) третьих лиц или из-за ненадлежащего состояния инженерных систем теплоснабжения/водоснабжения *[нужное подчеркнуть]*.

1. **Прочие положения**

7.1. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.2. Наличие недостатков в выполненных работах и сроки их устранения фиксируются двухсторонними актами Заказчика и Исполнителя.

7.3. Все оформляемые в процессе исполнения настоящего Договора документы могут быть направлены другой Стороне в виде письма по электронной почте, с обязательным направлением в кратчайшие сроки заказным письмом по адресу получателя подлинных экземпляров.

7.4. Настоящий Договор подписан в 2-х экземплярах по одному экземпляру для каждой из Сторон и имеющих одинаковую юридическую силу.

7.5. Приложения №№ 1, 2 (или 3), 4(или5) являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

**Исполнитель**: **Заказчик:**

|  |  |
| --- | --- |
| **АО «ДГК»**  Место нахождения: Российская федерация  г. Хабаровск  Адрес: 680000, г. Хабаровск, ул. Фрунзе, 49.  ИНН 1434031363;  КПП 997450001; .  филиал «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»  Адрес для корреспонденции:  Индекс филиала \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д.\_\_;  ИНН филиала \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  КПП филиала \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Банк \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Тел./факс филиала \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| |  | | --- | | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** | | **“\_\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.**  **М.п.** | | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  **“\_\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.**  **М.п.** |

*Форма Акта* Приложение № 1

к договору от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

**по установке прибора учета отопления/горячей воды**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

**Акционерное общество «Дальневосточная генерирующая компания»** (АО «ДГК»), именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,**

***(для МКД -*** *ФИО собственника помещения в МКД - физическое лицо, наименование УК, ТСЖ,*

*либо лица, ответственного за содержание общего имущества собственников помещений в МКД);*

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , *Для Юридического лица*** *- наименование юридического лица и ФИО руководителя, либо уполномоченного им лица)*

именуемый в дальнейшем **«Заказчик»**, с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствие с условиями Договора № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и требованиями исходных данных, предоставленных Заказчиком, Исполнитель силами Подрядной организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(ф.и.о. и телефон представителя Подрядной организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)*:
   1. установил и ввел в эксплуатацию ИПУ отопления / горячей воды *[нужное подчеркнуть]* в жилом / нежилом *[нужное подчеркнуть]* помещении Заказчика, расположенном по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в соответствии с требованиями исходных данных, предоставленных Заказчиком,
   2. передал Заказчику техническую документацию на ИПУ (паспорт прибора учета № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, инструкцию по использованию, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);

(перечислить техническую документацию)

2. Гарантийный срок на выполненные Исполнителем работы составляет 12 (двенадцать) месяцев с даты подписания Сторонами настоящего Акта. Гарантийный срок эксплуатации ИПУ указан в паспорте ИПУ;

3. Дата очередной метрологической поверки ИПУ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4. Стоимость работ составила \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (в т.ч. НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.);

5. Претензий у Заказчика к Исполнителю по установке передаваемого(ых) настоящим Актом ИПУ не имеется.

6. Настоящий Акт составлен в 3 (трех) экземплярах, один экземпляр передается Заказчику, один экземпляр передается Исполнителю, один экземпляр передается Подрядной организации.

**Заказчик**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, номер телефона, подпись)

**Исполнитель** (АО «ДГК»)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, имя, отчество, телефон, подпись, печать)

**Подрядная организация**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, имя, отчество, телефон, подпись, печать)

***Форма согласована:***

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель** | **Заказчик** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) | (подпись) |
| М.П. | М.П. |

*Форма акта* Приложение № 2

к договору от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

**АКТ**

**ввода в эксплуатацию индивидуальных приборов учета горячей воды**

**после *установки, ремонта, замены, поверки***

ненужное зачеркнуть

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.

В \_\_\_часов \_\_\_\_мин произведен технический осмотр индивидуальных приборов учета горячей воды (проверена работоспособность индивидуальных приборов учета горячей воды и комплектность необходимой технической документации) в ***жилом / нежилом*** помещении

ненужное зачеркнуть

Потребителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для физического лица – фамилия, имя, отчество, контактные данные

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для юридического лица – наименование (фирменное наименование)

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

индекс, город, улица, дом, квартира/офис

В результате технического осмотра установлено, что прибор учета горячей воды ***соответствует / не соответствует*** требованиям Правил предоставления коммунальных услуг

ненужное зачеркнуть

собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г. № 354.

На основании изложенного прибор учета горячей воды ***допускается / не допускается***

ненужное зачеркнуть

в эксплуатацию в следующем составе оборудования и пломбируется:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Тип средства измерения (прибора) | Заводской номер средства измерения (прибора) | Место установки средства измерения (прибора) | Дата установки средства измерения (прибора) | Кол-во водоразбор-ных точек, шт | Показания средства измерения (прибора) на дату ввода | Номер контрольной пломбы | Дата следующей поверки средства измерения (прибора) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

На момент ввода в эксплуатацию горячая вода в водоразборных точках ***есть / нет***

ненужное зачеркнуть

Представитель АО «ДГК» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО, должность, подпись, контактные данные, печать)

Представитель Потребителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО, должность, подпись, контактные данные, печать)

Представитель Подрядчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО, должность, подпись, контактные данные, печать)

***Форма согласована:***

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель** | **Заказчик** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) | (подпись) |
| М.П. | М.П. |

*Форма Акта*  Приложение № 3

к договору от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

**АКТ**

**ввода в эксплуатацию индивидуальных приборов учета тепла (отопления)**

**после *установки, ремонта, замены, поверки***

ненужное зачеркнуть

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.

В \_\_\_часов \_\_\_\_мин произведен технический осмотр индивидуальных приборов учета тепла (отопления) (проверена работоспособность индивидуальных приборов учета тепла (отопления) и комплектность необходимой технической документации) в ***жилом/нежилом*** помещении

ненужное зачеркнуть

Потребителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для физического лица – фамилия, имя, отчество, контактные данные

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для юридического лица – наименование (фирменное наименование)

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

индекс, город, улица, дом, квартира/офис

В результате технического осмотра установлено, что узел учета тепла (отопления) ***соответствует / не соответствует*** требованиям Правил предоставления коммунальных услуг

ненужное зачеркнуть

собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г. № 354.

На основании изложенного прибор учета тепла (отопления) ***допускается / не допускается***

ненужное зачеркнуть

в эксплуатацию в следующем составе оборудования и пломбируется:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Тип средства измерения (прибора) | Заводской номер средства измерения (прибора) | Место установки средства измерения (прибора) | Дата установки средства измерения (прибора) | Номер контрольной пломбы | Дата следующей поверки средства измерения (прибора) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

Показания теплосчетчика на момент ввода в эксплуатацию:

Накопительные показания:

∑W (кВт\*ч; Гкал)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;∑M (т; м3 )\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; ∑Т (час, сут )\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Мгновенные показания:

W (кВт; Гкал/ч) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; M (т/ч; м3/ч )\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;Т1/Т2(0С)\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_.

Представитель АО «ДГК» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО, должность, подпись, контактные данные, печать)

Представитель Потребителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО, должность, подпись, контактные данные, печать)

Представитель Подрядчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО, должность, подпись, контактные данные, печать)

***Форма согласована:***

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель** | **Заказчик** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) | (подпись) |
| М.П. | М.П. |

*Форма Квитанции*

*при единовременной оплате*  Приложение № 4

к договору от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Л/счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | **Счет за установку ИПУ** | |  |
|  |  | **расчетный период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.** | | |
| Получатель платежа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | |  |
| ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  р/счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, к/сч \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | |
| Дальневосточный Банк ПАО "Сбербанк России" г. Хабаровск | | |  |  |
|  |  |  |  |  |
| ФИО собственника: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |  |
| Адрес помещения: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |  |
| Общая площадь квартиры: \_\_\_\_ кв.м. | |  |  |  |
| **Стоимость установки ИПУ Всего: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.** | | |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | № кв. | Площадь, м2 | % доля площади квартиры в общей площади | **Итого к оплате** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Установка ИПУ отопления (горячей воды) |  |  |  |  |
| ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- | | | | |
|  | | | | |
|  | | | | |
| **Л/счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | **Квитанция за установку ИПУ** | | |
|  |  | **расчетный период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.** | | |
| Получатель платежа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | |  |
| ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  р/счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, к/сч \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | |
| Дальневосточный Банк ПАО "Сбербанк России" г. Хабаровск | | |  |  |
|  |  |  |  |  |
| ФИО собственника: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |  |
| Адрес помещения: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |  |
| Общая площадь квартиры: \_\_\_\_ кв.м. | |  |  |  |
| **Стоимость установки ИПУ Всего: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.** | | |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | № кв. | Площадь, м2 | % доля площади квартиры в общей площади | **Итого к оплате** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Установка ИПУ отопления (горячей воды) |  |  |  |  |

*Форма Квитанции*

*при рассрочке платежа* Приложение № 5

к договору от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Л/счет \_\_\_\_\_\_\_\_** |  | **Счет за установку ИПУ** | | | | |  | | |  |
|  |  | **расчетный период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.** | | | | | | | |  |
| Получатель платежа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | |  |  |
| ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  р/счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, к/сч \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | |  |
| Наименование банка получателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  | | |  | | |  |
| ФИО собственника: |  | | | |  | | |  | |  |
| Адрес помещения: |  | | | |  | | |  | |  |
| Общая площадь квартиры: кв.м. | | | | | |  | | |  |  |
| **Стоимость установки ИПУ Всего: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.** | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  | | |  | | |  |
|  | № кв. | Площадь, м2 | % доля площади квартиры в общей площади | Ежемесячный платеж (равными долями в течение 5 лет), руб. | | | Сумма платежа за предоставление рассрочки за \_\_\_ месяц, руб. | | | **Итого к оплате** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | | 6 | | | 7 |
| Установка ИПУ отопления (горячей воды) |  |  |  |  | | |  | | |  |
| Неоплаченные начисления |  |  |  |  | | |  | | |  |
| **Итого к оплате** | | | | | | | | | |  |
| ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------- | | | | | | | | | | |
| **Л/счет \_\_\_\_\_\_\_\_** | **Квитанция к счету за установку ИПУ** | | | | | | |  | |  |
|  |  | **расчетный период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.** | | | | | | | |  |
| Получатель платежа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | |  | | |  |  |
| ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  р/счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, к/сч \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | |  |
| Наименование банка получателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  | | |  | | |  |
| ФИО собственника: |  | | | |  | | |  | |  |
| Адрес помещения: |  | | | |  | | |  | |  |
| Общая площадь квартиры: кв.м. | | | | | |  | | |  |  |
| **Стоимость установки ИПУ Всего: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.** | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  | | |  | | |  |
|  | № кв. | Площадь, м2 | % доля площади квартиры в общей площади | Ежемесячный платеж (равными долями в течение 5 лет), руб. | | | Сумма платежа за предоставление рассрочки за \_\_\_ месяц, руб. | | | **Итого к оплате** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | | 6 | | | 7 |
| Установка ИПУ отопления (горячей воды) |  |  |  |  | | |  | | |  |
| Неоплаченные начисления |  |  |  |  | | |  | | |  |
| **Итого к оплате** | | | | | | | | | |  |