



Акционерное общество
«Дальневосточная генерирующая компания»

ПАО «ДЭК»

Фрунза ул., д.49, г. Хабаровск, 680000
тел.: (4212) 30-49-14, факс: (4212) 26-43-87
E-mail: dgk@dgk.ru http://www.dvgk.ru

ОКПО 76727851, ОГРН 1051401746769, ИНН/КПП 1434031363/272101001

05.03.2019 № 01.1/2037

На № _____ от _____

О направлении Извещения

Согласно п. 1.1. ст. 81 Федерального закона «Об акционерных обществах» уведомляю Вас о планируемой к заключению Обществом сделке с заинтересованностью.

Существенные условия сделки:

Стороны:

Арендодатель – АО «Благовещенская ТЭЦ».

Арендатор – АО «ДГК».

Цена: – за период с 25.02.2019 по 31.12.2019 составляет 35 020 878 (тридцать пять миллионов двадцать тысяч восемьсот семьдесят восемь) руб. 08 коп. в месяц, в том числе НДС (20%) 5 836 813 (пять миллионов восемьсот тридцать шесть тысяч восемьсот тринадцать) руб. 01 коп.;

- за период с 01.01.2020 по 23.02.2020 составляет 36 735 091 (тридцать шесть миллионов семьсот тридцать пять тысяч девяносто один) руб. 64 коп. в месяц, в том числе НДС (20%) 6 122 515 (шесть миллионов сто двадцать две тысячи пятьсот пятнадцать) руб. 27 коп.

- за весь период действия договора с 25.02.2019 по 23.02.2020 составляет 421 081 582 (четыреста двадцать один миллион восемьдесят одна тысяча пятьсот восемьдесят два) руб. 94 коп., в том числе НДС 70 180 263 (семьдесят миллионов сто восемьдесят тысяч двести шестьдесят три) руб. 82 коп. согласно расчета арендной платы (Приложение № 6 к договору).

Предмет: Арендодатель передает, а Арендатор принимает за плату во временное владение и пользование имущество, согласно Перечню имущества, передаваемого в аренду (Приложение № 1 к договору), находящегося по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ЗПУ-6.

Срок: Срок аренды устанавливается с 25 февраля 2019 г. по 23 февраля 2020 г.

Цена сделки составляет 421 081 582,94 руб. с НДС, что выше порогового значения, установленного Указанием Банка России от 31.03.2017 г. № 4335-У, для сделок с заинтересованностью (для АО «ДГК» данный порог составляет 50 млн. руб.)

Заинтересованные лица:

1. ПАО «РусГидро» - является контролирующим лицом АО «ДГК» (косвенный контроль) и АО «Благовещенская ТЭЦ» (прямой контроль), выступающих сторонами по договору.

2. АО «ДГК» - осуществляет функции единоличного исполнительного органа АО «Благовещенская ТЭЦ» и выступает стороной по договору.

3. В соответствии с абз. 5 п. 1 ст. 81 Федерального закона «Об акционерных обществах» заинтересованными по данной сделке являются также все члены Совета директоров Общества, поскольку они являются членами Совета директоров Общества, являющегося управляющей организацией стороны по сделке (АО «Благовещенская ТЭЦ»).

Генеральный директор



М.И. Шукайлов



Акционерное общество
«Дальневосточная генерирующая компания»

АО «Гидроинвест»

Фрунзе ул., д 49, г. Хабаровск, 680000
тел.:(4212) 30-49-14, факс:(4212) 26-43-87
E-mail: dgk@dgk.ru http://www.dgk.ru

ОКПО 76727851, ОГРН 1051401746769, ИНН/КПП 1434031363/272101001

05.03.2019 № 01.1/2038

На № _____ от _____

О направлении Извещения

Согласно п. 1.1. ст. 81 Федерального закона «Об акционерных обществах» уведомляю Вас о планируемой к заключению Обществом сделке с заинтересованностью.

Существенные условия сделки:

Стороны:

Арендодатель – АО «Благовещенская ТЭЦ».

Арендатор – АО «ДГК».

Цена: – за период с 25.02.2019 по 31.12.2019 составляет 35 020 878 (тридцать пять миллионов двадцать тысяч восемьсот семьдесят восемь) руб. 08 коп. в месяц, в том числе НДС (20%) 5 836 813 (пять миллионов восемьсот тридцать шесть тысяч восемьсот тринадцать) руб. 01 коп.;

- за период с 01.01.2020 по 23.02.2020 составляет 36 735 091 (тридцать шесть миллионов семьсот тридцать пять тысяч девятьсот один) руб. 64 коп. в месяц, в том числе НДС (20%) 6 122 515 (шесть миллионов сто двадцать две тысячи пятьсот пятнадцать) руб. 27 коп.

- за весь период действия договора с 25.02.2019 по 23.02.2020 составляет 421 081 582 (четыреста двадцать один миллион восемьдесят одна тысяча пятьсот восемьдесят два) руб. 94 коп., в том числе НДС 70 180 263 (семьдесят миллионов сто восемьдесят тысяч двести шестьдесят три) руб. 82 коп. согласно расчета арендной платы (Приложение № 6 к договору).

Предмет: Арендодатель передает, а Арендатор принимает за плату во временное владение и пользование имущество, согласно Перечню имущества, передаваемого в аренду (Приложение № 1 к договору), находящегося по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ЗПУ-6.

Срок: Срок аренды устанавливается с 25 февраля 2019 г. по 23 февраля 2020 г.

Цена сделки составляет 421 081 582,94 руб. с НДС, что выше порогового значения, установленного Указанием Банка России от 31.03.2017 г. № 4335-У, для сделок с заинтересованностью (для АО «ДГК» данный порог составляет 50 млн. руб.)

Заинтересованные лица:

1. ПАО «РусГидро» - является контролирующим лицом АО «ДГК» (косвенный контроль) и АО «Благовещенская ТЭЦ» (прямой контроль), выступающих сторонами по договору.

2. АО «ДГК» - осуществляет функции единоличного исполнительного органа АО «Благовещенская ТЭЦ» и выступает стороной по договору.

3. В соответствии с абз. 5 п. 1 ст. 81 Федерального закона «Об акционерных обществах» заинтересованными по данной сделке являются также все члены Совета директоров Общества, поскольку они являются членами Совета директоров Общества, являющегося управляющей организацией стороны по сделке (АО «Благовещенская ТЭЦ»).

Генеральный директор



М.И. Шукайлов



Акционерное общество
«Дальневосточная генерирующая компания»

Фрунзе ул., д.49, г. Хабаровск, 680000
тел.:(4212) 30-49-14, факс:(4212) 26-43-87
E-mail: dgk@dgk.ru http://www.dvgk.ru

ОКПО 76727851, ОГРН 1051401746769, ИНН/КПП 1434031363/272101001

17.05.2019 № 01.1/4694
На № _____ от _____

О направлении Извещения

Согласно требованиям п. 1.1. ст. 81 Федерального закона «Об акционерных обществах» направляю в Ваш адрес информацию о сделке с заинтересованностью, планируемой к заключению Обществом:

- заключение между АО «ДГК» и ПАО «РусГидро» дополнительного соглашения №1 к договору займа от 27.03.2017 №1010-235-10-2017 (далее – Договор), являющихся взаимосвязанными сделками, в совершении которых имеется заинтересованность».

Существенные условия сделки:

Стороны:

Займодавец – ПАО «РусГидро»

Заемщик – АО «ДГК»

Цена: Стоимость обязательств по договору с учетом дополнительного соглашения № 1 составляет: 54 526 770 301 (Пятьдесят четыре миллиарда пятьсот двадцать шесть миллионов семьсот семьдесят тысяч триста один) рубль 34 копейки, в том числе:

– сумма основного долга Заемщика в размере 35 608 124 811 (Тридцать пять миллиардов шестьсот восемь миллионов сто двадцать четыре тысячи восемьсот одиннадцать) рублей 00 копеек.

– сумма уплаченных процентов за пользование займом за период со дня предоставления займа (не включая эту дату) по 27.03.2022 (включительно) –

18 918 645 490 (Восемнадцать миллиардов девятьсот восемнадцать миллионов шестьсот сорок пять тысяч четыреста девяносто) рублей 34 копейки.

Предмет дополнительного соглашения № 1:

Внесение изменений в ранее заключенный договор займа:

2) Приложение №3 к Договору - «График уплаты процентов» изложить в редакции Приложения №1 к Соглашению.

Заинтересованные лица:

ПАО «РусГидро» - является контролирующим АО «ДГК» лицом (косвенный контроль) и является стороной в сделке.

Хмарин Виктор Викторович - является членом Совета директоров АО «ДГК» и членом Правления ПАО «РусГидро», выступающих сторонами по договору.

Генеральный директор



М.И. Шукайлов



**Акционерное общество
«Дальневосточная генерирующая компания»**

ул. Фрунзе, 49, г. Хабаровск,
Российская Федерация, 680000

т.: +7 (4212) 30-49-14
ф: +7 (4212) 26-43-87

dgk@dgk.ru
www.dvgk.ru

от 19.02.20 № 52/3032
на № _____ от _____

ПАО «ДЭК»

АО «Гидроинвест»

О направлении Извещения

Согласно п. 1.1. ст. 81 Федерального закона «Об акционерных обществах» уведомляю Вас о планируемой к заключению Обществом сделке с заинтересованностью.

Существенные условия сделки:

Стороны договора:

Арендодатель – АО «Благовещенская ТЭЦ»

Арендатор – АО «ДГК»

Предмет договора:

Арендодатель передает, а Арендатор принимает за плату во временное владение и пользование имущество, согласно перечню имущества, передаваемого в аренду, находящееся по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ЗПУ-6 (далее по тексту именуется «Объекты 2-й очереди Благовещенской ТЭЦ»).

Объекты 2-й очереди Благовещенской ТЭЦ, принадлежащие Арендодателю на праве собственности, являются объектами электроэнергетики в соответствии со ст.3 ФЗ от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» и имеют следующие характеристики:

1. Установленная электрическая мощность - 120 МВт,
2. Установленная тепловая мощность - 188 Гкал/ч,
3. Используемое топливо – уголь, мазут.

Объекты 2-й очереди Благовещенской ТЭЦ предоставляются Арендатору для использования в целях производства и передачи электрической и тепловой энергии, в состоянии, позволяющем использовать их в соответствии с указанными целями.

Цена договора:

Предельный размер ежемесячной арендной платы составляет 36 166 328 (Тридцать шесть миллионов сто шестьдесят шесть тысяч триста двадцать восемь) руб. 24 коп., в том числе НДС (20%) 6 027 721 (Шесть миллионов двадцать семь тысяч семьсот двадцать один) руб. 37 коп.;

Предельный размер арендной платы за весь период аренды по Договору составит 432 437 045 (Четыреста тридцать два миллиона четыреста тридцать семь тысяч сорок пять) руб. 41 коп., в том числе НДС (20%) - 72 072 840 (Семьдесят два миллиона семьдесят две тысячи восемьсот сорок) руб. 90 коп. согласно расчету арендной платы.

Срок аренды:

Срок аренды Имущества с "24" февраля 2020 г. по "21" февраля 2021 г.

Заинтересованные лица:

3. ПАО «РусГидро» - является контролирующим лицом АО «ДГК» (косвенный контроль) и АО «Благовещенская ТЭЦ» (прямой контроль), выступающих сторонами по договору.

4. АО «ДГК» - осуществляет функции единоличного исполнительного органа АО «Благовещенская ТЭЦ» и выступает стороной по договору.

3. В соответствии с абз. 5 п. 1 ст. 81 Федерального закона «Об акционерных обществах» заинтересованными по данной сделке являются также все члены Совета директоров Общества, поскольку они являются членами Совета директоров Общества, являющегося управляющей организацией стороны по сделке (АО «Благовещенская ТЭЦ»).

Генеральный директор



М.И. Шукайлов

Исп. Палинова Е.А.,
(4212) 26-58-67



**Акционерное общество
«Дальневосточная генерирующая компания»**

ПАО «ДЭК»
АО «Гидроинвест»

ул. Фрунзе, 49, г. Хабаровск,
Российская Федерация, 680000

т.: +7 (4212) 30-49-14
ф: +7 (4212) 26-43-87

dgk@dgk.ru
www.dvgk.ru

от 10.09.2020 № 01.1 / 15353
на № _____ от _____

О направлении Извещения

Согласно п. 1.1. ст. 81 Федерального закона «Об акционерных обществах» уведомляю Вас о планируемой к заключению Обществом сделке с заинтересованностью.

Существенные условия сделки:

Стороны Дополнительного соглашения № 1:

Арендодатель – АО «Благовещенская ТЭЦ»

Арендатор – АО «ДГК»

Цена Договора с учетом Дополнительного соглашения № 1:

Предельный размер ежемесячной арендной платы составляет 33 893 717 (Тридцать три миллиона восемьсот девяносто три тысячи семьсот семнадцать) руб. 24 коп., в том числе НДС (20%) 5 648 952 (Пять миллионов шестьсот сорок восемь тысяч девятьсот пятьдесят два) руб. 87 коп.

Предельный размер арендной платы за весь период аренды составит 405 263 670 (Четыреста пять миллионов двести шестьдесят три тысячи шестьсот семьдесят) руб. 80 коп., в том числе НДС 67 543 945 (Шестьдесят семь миллионов пятьсот сорок три тысячи девятьсот сорок пять) руб. 13 коп. согласно расчету арендной платы (Приложение № 1).

Предмет Дополнительного соглашения № 1:

Внесение изменений в Договор аренды имущества № 62/4АГ-20 от

18.02.2020 в части определения общей предельной стоимости услуг за период с 24.02.2020 по 21.02.2021, а также изложение состава имущества, передаваемого в аренду, в редакции согласно Приложению № 1.

Срок аренды с учетом Дополнительного соглашения № 1:

С 24.02.2020 по 21.02.2021

Заинтересованные лица:

- ПАО «РусГидро» является контролирующим лицом АО «ДГК» (косвенный контроль) и АО «Благовещенская ТЭЦ» (прямой контроль), являющихся сторонами в сделке;

- члены Совета директоров АО «ДГК» занимают должности в органах управления юридического лица, являющегося стороной в сделке (функции единоличного исполнительного органа АО «Благовещенская ТЭЦ» выполняет управляющая организация – АО «ДГК»).

Приложение:

Проект Дополнительного соглашения № 1 к Договору аренды имущества № 62/4АГ-20 от 18.02.2020 в 1 экз. на 8 л.

Генеральный директор



М.И. Шукайлов