



**КонсультантПлюс**

Постановление Правительства РС(Я) от  
13.10.2012 N 446  
(ред. от 12.09.2022)

"Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 06.06.2023

## ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 13 октября 2012 г. N 446

#### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ И НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Список изменяющих документов  
(в ред. постановлений Правительства РС(Я)  
от 26.06.2013 N 220, от 30.08.2013 N 286, от 26.12.2014 N 503,  
от 24.12.2015 N 517, от 28.07.2016 N 272, от 27.07.2017 N 265,  
от 02.07.2019 N 183, от 07.10.2021 N 424, от 12.09.2022 N 578)

В соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", от 6 мая 2011 г. N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" и от 27 августа 2012 г. N 857 "Об особенностях применения Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" Правительство Республики Саха (Якутия) постановляет:  
(в ред. постановления Правительства РС(Я) от 28.07.2016 N 272)

1. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг, разработанные расчетным методом, в том числе:  
(в ред. постановления Правительства РС(Я) от 24.12.2015 N 517)

1.1. **Нормативы** потребления тепловой энергии для населения в соответствии с приложением N 1 к настоящему постановлению.

1.2. **Нормативы** потребления холодного, горячего водоснабжения и водоотведения для населения в соответствии с приложением N 2 к настоящему постановлению.  
(в ред. постановления Правительства РС(Я) от 30.08.2013 N 286)

(Приложение N 2 утратило силу с 1 июля 2016 года. - **Постановление** Правительства РС(Я) от 24.12.2015 N 517)

1.3. **Нормативы** потребления горячей воды из открытой системы отопления на хозяйственно-бытовые нужды населения, холодной воды и водоотведения при использовании горячей воды из открытой системы отопления (для расчетов с населением) в соответствии с приложением N 3 к настоящему постановлению.  
(п. 1.3 в ред. постановления Правительства РС(Я) от 30.08.2013 N 286)

(Приложение N 3 утратило силу с 1 июля 2016 года. - **Постановление** Правительства РС(Я) от 24.12.2015 N 517)

1.4. **Нормативы** потребления электроэнергии для населения в соответствии с приложением

---

№ 4 к настоящему постановлению.

1.5. **Нормативы** потребления электроэнергии на отопление для населения в соответствии с приложением № 5 к настоящему постановлению.

1.6. Утратил силу. - **Постановление** Правительства РС(Я) от 27.07.2017 N 265.

1.7. Утратил силу. - **Постановление** Правительства РС(Я) от 30.08.2013 N 286.

1.8. Утратил силу. - **Постановление** Правительства РС(Я) от 27.07.2017 N 265.

1.9. **Нормативы** потребления горячей воды из открытой системы отопления на хозяйственно-бытовые нужды населения, холодной воды и водоотведения при использовании горячей воды из открытой системы отопления (для расчета субсидий организациям коммунального комплекса) в соответствии с приложением № 6 к настоящему постановлению.  
(п. 1.9 введен **постановлением** Правительства РС(Я) от 30.08.2013 N 286)

(Приложение № 6 утратило силу с 1 июля 2016 года. - **Постановление** Правительства РС(Я) от 24.12.2015 N 517)

1.10. **Нормативы** потребления горячей воды из открытой системы отопления на хозяйственно-бытовые нужды населения, холодной воды и водоотведения при использовании горячей воды из открытой системы отопления для расчетов с населением с 1 июля 2016 года (базовый норматив) в соответствии с приложением № 7 к настоящему постановлению.  
(п. 1.10 введен **постановлением** Правительства РС(Я) от 24.12.2015 N 517)

1.11. **Нормативы** потребления горячей воды из открытой системы отопления на хозяйственно-бытовые нужды населения, холодной воды и водоотведения при использовании горячей воды из открытой системы отопления для расчета субсидий организациям коммунального комплекса с 1 июля 2016 года в соответствии с приложением № 8 к настоящему постановлению.  
(п. 1.11 введен **постановлением** Правительства РС(Я) от 24.12.2015 N 517)

1.12. **Нормативы** потребления холодного, горячего водоснабжения и водоотведения для населения (базовый норматив) с вводом в действие с 1 июля 2016 года, используемые для расчета объемов реализации коммунальных услуг и определения объемов субсидий организациям коммунального комплекса и адресных субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в соответствии с приложением № 9 к настоящему постановлению.  
(п. 1.12 введен **постановлением** Правительства РС(Я) от 24.12.2015 N 517)

1.13. **График** поэтапного приведения нормативов потребления холодной воды при использовании горячей воды из открытой системы отопления для расчетов с населением к единообразию с нормативами потребления холодной воды при использовании горячей воды из открытой системы отопления для расчета субсидий организациям коммунального комплекса с вводом в действие с 1 июля 2017 года в соответствии с приложением № 10 к настоящему постановлению.  
(п. 1.13 введен **постановлением** Правительства РС(Я) от 24.12.2015 N 517)

1.14. **График** поэтапного приведения нормативов потребления холодной воды при использовании горячей воды из системы отопления для расчета субсидий организациям

коммунального комплекса к единообразию с нормативами потребления холодной воды при использовании горячей воды из открытой системы отопления для расчетов с населением с вводом в действие с 1 июля 2017 года в соответствии с приложением N 11 к настоящему постановлению.

(п. 1.14 введен [постановлением](#) Правительства РС(Я) от 24.12.2015 N 517)

1.15. Утратил силу. - [Постановление](#) Правительства РС(Я) от 27.07.2017 N 265.

1.16. **Норматив** расхода тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, в случае самостоятельного производства исполнителем коммунальной услуги по горячему водоснабжению с вводом в действие с 1 июля 2016 года в соответствии с приложением N 12 к настоящему постановлению.

(п. 1.16 введен [постановлением](#) Правительства РС(Я) от 24.12.2015 N 517)

1.17. Установить, что в случае самостоятельного производства исполнителем коммунальной услуги по горячему водоснабжению, расчет размера платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению, предоставленную за расчетный период в i-м жилом помещении (квартире) или нежилом помещении в многоквартирном доме, определяется по формуле:

$$P_{гвi}^n = V_{гвi}^n \times T^{хв} + q_v^{кр} \times V_{гвi}^n \times T^{кр},$$

где:

$V_{гвi}^n$  - объем потребленной за расчетный период в i-м жилом или нежилом помещении горячей воды, определенный по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета в i-м жилом или нежилом помещении. При отсутствии приборов учета объем потребленной горячей воды определяется:

в жилом помещении - исходя из нормативов потребления горячей воды в жилом помещении и количества граждан, постоянно и временно проживающих в i-м жилом помещении;

в нежилом помещении - из расчетного объема горячей воды, потребленной в нежилых помещениях, определяемого в договоре горячего водоснабжения;

$T^{хв}$  - тариф на холодную воду;

$q_v^{кр}$  - удельный расход v-го коммунального ресурса на подогрев воды, норматив расхода v-го коммунального ресурса на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению. При наличии коллективного (общедомового) прибора учета v-го коммунального ресурса, использованного за расчетный период на производство тепловой энергии в целях предоставления коммунальной услуги по отоплению и подогреву воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, потребленной в жилых и нежилых помещениях и на общедомовые нужды многоквартирного дома определяется по формуле:

$$q_v^{кр} = \frac{V^{кр}}{Q_{ГВ} + Q_{ОТ}} \times N_{ТЭ}^{ГВС},$$

где:

$V^{кр}$  - объем  $v$ -го коммунального ресурса, использованного за расчетный период на производство тепловой энергии в целях предоставления коммунальной услуги по отоплению и на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, потребленной в жилых и нежилых помещениях и на общедомовые нужды многоквартирного дома;

$Q_{ГВ} + Q_{ОТ}$  - количество произведенной тепловой энергии в целях предоставления коммунальной услуги по отоплению и на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, потребленной в жилых и нежилых помещениях и на общедомовые нужды многоквартирного дома;

$N_{ТЭ}^{ГВС}$  - норматив расхода тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению;

$T^{кр}$  - тариф на  $v$ -й коммунальный ресурс.  
(п. 1.17 введен [постановлением](#) Правительства РС(Я) от 24.12.2015 N 517)

1.18. **Нормативы** потребления холодной (горячей) воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме согласно приложению N 13 к настоящему постановлению.

**Нормативы** потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме согласно приложению N 14 к настоящему постановлению.

**Норматив** потребления коммунальной услуги по отоплению при использовании надворных построек, расположенных на приусадебном земельном участке, согласно приложению N 15 к настоящему постановлению.  
(п. 1.18 введен [постановлением](#) Правительства РС(Я) от 27.07.2017 N 265)

1.19. **Нормативы** потребления тепловой энергии для населения в многоквартирных домах без общедомовых приборов учета тепловой энергии, жилых домах без приборов учета тепловой энергии, а также в случае выхода из строя прибора учета или истечения срока поверки прибора учета по муниципальным образованияам, на территории которых оплата за отопление осуществляется в течение отопительного периода, в соответствии с [постановлением](#) Правительства Республики Саха (Якутия) от 26 сентября 2016 г. N 337 "О способе оплаты коммунальной услуги за отопление на территории Республики Саха (Якутия)" применяются в соответствии с приложением N 16 к настоящему постановлению.  
(п. 1.19 введен [постановлением](#) Правительства РС(Я) от 02.07.2019 N 183)

1.20. Норматив потребления коммунального ресурса по отведению сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяется исходя из суммы нормативов холодного и горячего водоснабжения в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

---

(п. 1.20 введен [постановлением](#) Правительства РС(Я) от 02.07.2019 N 183)

1.21. Средний расход тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению:

в случае самостоятельного производства ресурсоснабжающей организацией коммунальной услуги по горячему водоснабжению, при наличии приборов учета, установленных отдельно на системе горячего водоснабжения, равен отношению фактического расхода тепловой энергии на подогрев 1 куб. м к фактическому предоставленному объему горячего водоснабжения;

в случае отсутствия прибора учета тепловой энергии средний норматив расхода тепловой энергии на подогрев 1 куб. м считать равным в отопительный период 0,055 Гкал на 1 куб. м, а в межотопительный период - 0,045 Гкал на 1 куб. м.

(п. 1.21 введен [постановлением](#) Правительства РС(Я) от 02.07.2019 N 183)

1.22. Определить количество дней и месяцев отопительного периода, для установления соответствующих нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению и горячему водоснабжению в соответствии с [приложением N 17](#) к настоящему постановлению.

(п. 1.22 введен [постановлением](#) Правительства РС(Я) от 02.07.2019 N 183)

1.23. [График](#) поэтапного приведения нормативов потребления холодного, горячего водоснабжения и водоотведения для населения (базовый норматив) при использовании горячей воды из открытой системы теплоснабжения к нормативам потребления холодного, горячего водоснабжения и водоотведения для населения при использовании горячей воды из закрытой системы по предприятиям, которые поставляют горячую воду из открытой системы теплоснабжения, но фактически круглогодично осуществляют подачу горячей воды населению, соответствующую санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам, используемым для расчета объемов реализации коммунальных услуг и определения объемов субсидий организациям коммунального комплекса и адресных субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг с вводом в действие 1 июля 2019 года в соответствии с [приложением N 18](#) к настоящему постановлению.

(п. 1.23 введен [постановлением](#) Правительства РС(Я) от 02.07.2019 N 183)

1.24. [Нормативы](#) потребления электрической энергии на отопление (электрообогрев нижнего перекрытия) в многоквартирном жилом доме, введенном в эксплуатацию до 2016 года включительно с двумя и более видами отопления, расположенном в зоне действия гидроэлектростанции, согласно [приложению N 19](#) к настоящему постановлению.

(п. 1.24 в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 12.09.2022 N 578)

2. Утратил силу. - [Постановление](#) Правительства РС(Я) от 27.07.2017 N 265.

3. Распределяемый между потребителями объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды за расчетный период, не может превышать объема коммунальной услуги, рассчитанного исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, за исключением случаев, когда общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, проведенным в установленном порядке, принято решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды,

---

между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

В случае, если указанное решение не принято, объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, исполнитель оплачивает за счет собственных средств.

Установленный абзацами **первым** и **вторым** настоящего пункта порядок расчета не распространяется на случаи, при которых в соответствии с настоящими Правилами исполнителем коммунальной услуги является ресурсоснабжающая организация. В указанных случаях объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды за расчетный период, рассчитывается и распределяется между потребителями пропорционально размеру общей площади принадлежащего каждому потребителю (находящегося в его пользовании) жилого или нежилого помещения в многоквартирном доме.

(п. 3 в ред. **постановления** Правительства РС(Я) от 26.06.2013 N 220)

3.1. Утратил силу. - **Постановление** Правительства РС(Я) от 26.12.2014 N 503.

3.1. Наличие (отсутствие) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета устанавливается в соответствии с критериями наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, утвержденными **приказом** Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 августа 2020 г. N 485/пр.

(п. 3.1 введен **постановлением** Правительства РС(Я) от 24.12.2015 N 517; в ред. **постановления** Правительства РС(Я) от 07.10.2021 N 424)

3.2. При определении размера адресных субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг и субсидий организациям на возмещение недополученных доходов в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные услуги применяются "базовые" нормативы потребления коммунальных услуг.

(п. 3.2 введен **постановлением** Правительства РС(Я) от 24.12.2015 N 517)

4 - 5.1. Утратили силу. - **Постановление** Правительства РС(Я) от 27.07.2017 N 265.

6. Признать утратившим силу с 1 июля 2013 года:

6.1. **Постановление** Правительства Республики Саха (Якутия) от 30 декабря 2009 г. N 601 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению в Республике Саха (Якутия)".

6.2. **Постановление** Правительства Республики Саха (Якутия) от 28 июля 2011 г. N 332 "Об утверждении нормативов потребления тепловой энергии, воды и теплоносителя населением".

7. Определить Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) уполномоченным органом по установлению нормативов потребления коммунальных услуг для населения при использовании земельного участка и надворных построек, нормативов расхода тепловой энергии на вентиляцию для многоквартирных домов с

приточно-вытяжной вентиляцией.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) Колодезникова А.З.  
(п. 8 в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 27.07.2017 N 265)

9. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Республики Саха (Якутия).

Председатель Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
Г.ДАНЧИКОВА

Приложение N 1  
к постановлению Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
от 13 октября 2012 г. N 446

## НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ЗА ОТОПЛЕНИЕ

Список изменяющих документов  
(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 02.07.2019 N 183)

Климатические зоны	Муниципальные районы/городские округа	Этажность многоквартирного или жилого дома	Годовой объем потребления тепловой энергии, Гкал на 1 кв. м общей площади жилых помещений	Норматив тепловой энергии, Гкал на 1 кв. м общей площади жилых помещений в месяц, распределенный равномерно:	
				в зависимости от продолжительности отопительного периода (N <sup>T</sup> ) <*>	в течение года <*> (N <sup>T</sup> * K)
1	2	3	4	5	6
I	Ленский, Олекминский, Алданский,	1	0,5616	0,0624	0,0468



	Нерюнгринский	2	0,4560	0,0507	0,0380
		3	0,4140	0,0460	0,0345
		4	0,3708	0,0412	0,0309
		5 и более	0,3396	0,0377	0,0283
II	Сунтарский, Мирнинский, Нюрбинский, Вилуйский, Верхневилуйский	1	0,5688	0,0632	0,0474
		2	0,4608	0,0512	0,0384
		3	0,4188	0,0465	0,0349
		4	0,3756	0,0417	0,0313
		5 и более	0,3432	0,0381	0,0286
III	Хангаласский, Мегино-Кангаласский, Кобяйский, Намский, Горный, Амгинский, Усть-Майский, г. Якутск, п. Жатай	1	0,5820	0,0647	0,0485
		2	0,4716	0,0524	0,0393
		3	0,4296	0,0477	0,0358
		4	0,3852	0,0428	0,0321
		5 и более	0,3516	0,0391	0,0293
IV	Томпонский, Верхнеколымский, Чурапчинский, Усть-Алданский, Жиганский, Таттинский, Среднеколымский, Абыйский	1	0,6360	0,0707	0,0530
		2	0,5148	0,0572	0,0429
		3	0,4680	0,0520	0,0390
		4	0,4200	0,0467	0,0350
		5 и более	0,3840	0,0427	0,0320
	Нижнеколымский	1	0,6360	0,0636	0,0530
		2	0,5148	0,0515	0,0429
		3	0,4680	0,0468	0,0390
		4	0,4200	0,0420	0,0350
		5 и более	0,3840	0,0384	0,0320
V	Верхоянский, Момский, Оймяконский, Эвено-Бытантайский	1	0,6708	0,0745	0,0559
		2	0,5436	0,0604	0,0453

		3	0,4944	0,0549	0,0412
		4	0,4440	0,0493	0,0370
		5 и более	0,4056	0,0451	0,0338
	Оленекский, Усть-Янский, Анабарский	1	0,6708	0,0671	0,0559
		2	0,5436	0,0544	0,0453
		3	0,4944	0,0494	0,0412
		4	0,4440	0,0444	0,0370
		5 и более	0,4056	0,0406	0,0338
	Аллаиховский	1	0,6708	0,0610	0,0559
		2	0,5436	0,0494	0,0453
		3	0,4944	0,0449	0,0412
		4	0,4440	0,0404	0,0370
		5 и более	0,4056	0,4056	0,0338
	Булунский	1	0,6708	0,0559	0,0559
		2	0,5436	0,0453	0,0453
		3	0,4944	0,0412	0,0412
		4	0,4440	0,0370	0,0370
		5 и более	0,4056	0,0338	0,0338
	для с. Кюсюр	1	0,6708	0,0671	0,0559
		2	0,5436	0,0544	0,0453
3		0,4944	0,0494	0,0412	
4		0,4440	0,0444	0,0370	
5 и более		0,4056	0,0406	0,0338	

Приложение N 2  
к постановлению Правительства

Республики Саха (Якутия)  
от 13 октября 2012 г. N 446

**НОРМАТИВЫ  
ПОТРЕБЛЕНИЯ ХОЛОДНОГО, ГОРЯЧЕГО  
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ**

Утратили силу с 1 июля 2016 года. - [Постановление](#) Правительства РС(Я) от 24.12.2015 N 517.

Приложение N 3  
к постановлению Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
от 13 октября 2012 г. N 446

**НОРМАТИВЫ  
ПОТРЕБЛЕНИЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ ИЗ ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЫ  
ОТОПЛЕНИЯ НА ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВЫЕ НУЖДЫ НАСЕЛЕНИЯ,  
ХОЛОДНОЙ ВОДЫ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ  
ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ ИЗ ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ  
(ДЛЯ РАСЧЕТОВ С НАСЕЛЕНИЕМ)**

Утратили силу с 1 июля 2016 года. - [Постановление](#) Правительства РС(Я) от 24.12.2015 N 517.

Приложение N 4  
к постановлению Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
от 13 октября 2012 г. N 446

**НОРМАТИВЫ  
ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ**

кВт.ч на 1 чел. в месяц

Количество комнат	Общая площадь (кв. м)	1 чел.	2 чел.	3 чел.	4 чел.	5 чел.

В домах, оборудованных газовыми плитами						
1	до 40	137,5	85,5	67,5	53,5	46,5
	40 - 70	148,5	91,5	71,5	57,5	50,5
	свыше 70	156,5	97,5	75,5	61,5	53,5
2	до 50	177,5	109,5	85,5	69,5	60,5
	50 - 80	182,5	113,5	87,5	71,5	62,5
	свыше 80	188,5	116,5	90,5	73,5	63,5
3	до 70	200,5	124,5	96,5	78,5	68,5
	70 - 110	204,5	126,5	98,5	79,5	69,5
	свыше 110	207,5	128,5	99,5	80,5	70,5
4 и более	до 80	217,5	134,5	104,5	84,5	73,5
	80 - 110	219,5	136,5	105,5	85,5	74,5
	свыше 110	222,5	137,5	106,5	86,5	75,5
В домах, оборудованных электрическими плитами						
1	до 40	187,5	116,5	89,5	73,5	63,5
	40 - 70	196,5	121,5	94,5	76,5	66,5
	свыше 70	204,5	126,5	98,5	79,5	69,5
2	до 50	221,5	137,5	106,5	86,5	75,5
	50 - 80	226,5	140,5	108,5	88,5	77,5
	свыше 80	230,5	142,5	110,5	89,5	78,5
3	до 70	241,5	149,5	116,5	94,5	82,5
	70 - 110	245,5	152,5	117,5	95,5	83,5
	свыше 110	247,5	153,5	118,5	96,5	84,5
4 и более	до 80	256,5	159,5	123,5	100,5	87,5
	80 - 110	258,5	160,5	124,5	100,5	87,5
	свыше 110	262,5	162,5	125,5	102,5	89,5

В домах, оборудованных огневыми плитами						
	до 40	171	106	82	67	58
	40 - 70	192	119	92	67	65
	70 - 100	209	130	101	82	71
	100 - 130	257	159	123	100	87
	свыше 130	300	186	144	117	102

Приложение N 5  
к постановлению Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
от 13 октября 2012 г. N 446

### НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ НА ОТОПЛЕНИЕ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

Климатические зоны	Районы	Этажность многоквартирного или жилого дома	Норматив потребления электроэнергии на отопление, кВт.ч на 1 кв. м общей площади жилых помещений в месяц
1	2	3	4
I	Ленский, Олекминский, Алданский, Нерюнгринский	1	54,43
		2	44,19
		3	40,12
		4	35,94
		5 и более	32,91
II	Сунтарский, Мирнинский, Нюрбинский, Вилюйский, Верхневиллюйский	1	55,13
		2	44,66
		3	40,59

		4	36,40
		5 и более	33,26
III	Хангаласский, Мегино-Кангаласский, Кобяйский, Намский, Горный, Амгинский, Усть-Майский, г. Якутск, п. Жатай	1	56,41
		2	45,71
		3	41,64
		4	37,33
		5 и более	34,08
IV	Нижнеколымский, Томпонский, Верхнеколымский, Чурапчинский, Усть-Алданский, Жиганский, Таттинский, Среднеколымский, Абыйский	1	61,64
		2	49,89
		3	45,36
		4	40,71
		5 и более	37,22
V	Оленекский, Усть-Янский, Анабарский, Верхоянский, Аллаиховский, Булунский, Момский, Оймяконский, Эвено-Бытантайский	1	65,01
		2	52,68
		3	47,92
		4	43,03
		5 и более	39,31

Приложение N 6  
к постановлению Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
от 13 октября 2012 г. N 446

**НОРМАТИВЫ  
ПОТРЕБЛЕНИЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ ИЗ ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЫ  
ОТОПЛЕНИЯ НА ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВЫЕ НУЖДЫ НАСЕЛЕНИЯ,  
ХОЛОДНОЙ ВОДЫ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ  
ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ ИЗ ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ  
(ДЛЯ РАСЧЕТА СУБСИДИЙ ОРГАНИЗАЦИЯМ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА)**

Утратили силу с 1 июля 2016 года. - [Постановление](#) Правительства РС(Я) от 24.12.2015 N

---

517.

Приложение N 7  
к постановлению Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
от 13 октября 2012 г. N 446

**НОРМАТИВЫ  
ПОТРЕБЛЕНИЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ ИЗ ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ  
НА ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВЫЕ НУЖДЫ НАСЕЛЕНИЯ, ХОЛОДНОЙ ВОДЫ  
И ВОДООТВЕДЕНИЯ В ДОМАХ С ОТКРЫТОЙ СИСТЕМОЙ  
ОТОПЛЕНИЯ ДЛЯ РАСЧЕТОВ С НАСЕЛЕНИЕМ  
С 1 ИЮЛЯ 2016 ГОДА (БАЗОВЫЙ НОРМАТИВ)**

Список изменяющих документов  
(в ред. [постановления](#) Правительства РС(Я) от 02.07.2019 N 183)

куб. м в месяц на 1 человека

N	Степени благоустройства	При потреблении горячей воды из открытой системы отопления					
		при наличии централизованного холодного водоснабжения			при отсутствии централизованного холодного водоснабжения		
		централизованная холодная вода	горячая вода из открытой системы отопления	водоотведение при потреблении горячей воды из открытой системы отопления	горячая вода из открытой системы отопления	подвоз воды	водоотведение при потреблении горячей воды из открытой системы отопления
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Множ­ко­квар­тир­ные или жи­лые до­ма						
1.1.	не обо­ру­до­ван­ные са­ни­тар­но-тех­ни­че­ски­ми при­бо­ра­ми (из во­до­раз­бор­ной ко­лон­ки, под­воз во­ды, ль­да), без ба­ни (ду­ша)				0,304	0,304	
1.2	то же, с ба­ней (ду­шем)				1,172	0,304	
1.3.	хо­лод­ное и го­ря­чее во­до­снаб­же­ние, ка­на­ли­за­ция, ван­на	1,682	3,982	5,664	5,918		5,918



1.4.	то же с сидячей ванной	1,471	3,413	4,884	5,142		5,142
1.5.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванн, без душа	1,315	2,055	3,370	3,919		3,919
1.6.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванн, без душа, без унитаза	0,844	2,055	2,899	2,680		2,680
1.7.	холодное и горячее водоснабжение без канализации	0,468	0,804				
1.8.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванн с душем	1,338	2,593	3,931			
2.	Общежития						
2.1.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без душевых	0,336	0,758	1,094	1,164		1,164
2.2.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, с общим душем	0,420	1,138	1,558	1,552		1,552
2.3.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, с душевыми	0,589	1,517	2,106	2,134		2,134

---

	в каждой секции						
2.4.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, с общим душем, кухней, буфетом, прачечной	0,757	2,275	3,032	2,910		2,910

Примечание:

1. Нормативы централизованной холодной воды применяются круглогодично.

2. При наличии в межотопительный период горячей воды из открытой системы отопления в виде холодной или горячей воды применяются нормативы горячей воды из открытой системы отопления.

При отсутствии горячей воды из открытой системы отопления в межотопительный период нормативы горячей воды из открытой системы отопления в межотопительный период не применяются.

3. Нормативы на водоотведение корректируются в зависимости от наличия или отсутствия централизованной холодной воды и горячей воды из системы отопления в виде холодной или горячей воды в межотопительный период.

Приложение N 8  
к постановлению Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
от 13 октября 2012 г. N 446

**НОРМАТИВЫ  
ПОСТАВКИ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ ИЗ ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ  
НА ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВЫЕ НУЖДЫ НАСЕЛЕНИЯ, ХОЛОДНОЙ ВОДЫ  
И ВОДООТВЕДЕНИЯ В ДОМАХ С ОТКРЫТОЙ СИСТЕМОЙ ОТОПЛЕНИЯ  
ДЛЯ РАСЧЕТА СУБСИДИЙ ОРГАНИЗАЦИЯМ КОММУНАЛЬНОГО  
КОМПЛЕКСА С 1 ИЮЛЯ 2016 ГОДА**

Список изменяющих документов  
(в ред. постановления Правительства РС(Я) от 02.07.2019 N 183)

куб. м в месяц на 1 человека

N	Степени благоустройства	При поставке горячей воды из открытой системы отопления					
		при наличии централизованного холодного водоснабжения			при отсутствии централизованного холодного водоснабжения		
		централизованная холодная вода	горячая вода из открытой системы отопления	водоотведение при поставке горячей воды из открытой системы отопления	горячая вода из открытой системы отопления	подвоз воды	водоотведение при поставке горячей воды из открытой системы отопления
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Многоквартирные или жилые дома						
1.1.	не оборудованные санитарно-техническими приборами (из водоразборной колонки, подвоз воды, льда), без бани (душа)				0,304	0,304	
1.2.	то же, с баней (душем)				1,172	0,304	
1.3.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна	4,283	3,982	8,265	5,918		5,918

1.4.	то же с сидячей ванной	3,748	3,413	7,161	5,142		5,142
1.5.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванн, без душа	3,350	2,055	5,405	3,919		3,919
1.6.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванн, без душа, без унитаза	2,151	2,055	4,206	2,680		2,680
1.7.	холодное и горячее водоснабжение без канализации	1,192	0,804				
1.8.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванн с душем	3,408	2,593	6,001			
2.	Общежития						
2.1.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без душевых	0,857	0,758	1,615	1,164		1,164
2.2.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, с общим душем	1,071	1,138	2,209	1,552		1,552
2.3.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, с душевыми	1,499	1,517	3,016	2,134		2,134

---

	в каждой секции						
2.4.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, с общим душем, кухней, буфетом, прачечной	1,927	2,275	4,202	2,910		2,910

Примечание:

1. Нормативы централизованной холодной воды применяются круглогодично.

2. При наличии в межотопительный период горячей воды из открытой системы отопления в виде холодной или горячей воды применяются нормативы горячей воды из открытой системы отопления.

При отсутствии горячей воды из открытой системы отопления в межотопительный период нормативы горячей воды из открытой системы отопления в межотопительный период не применяются.

3. Нормативы на водоотведение корректируются в зависимости от наличия или отсутствия централизованной холодной воды и горячей воды из системы отопления в виде холодной или горячей воды в межотопительный период.

Приложение N 9  
к постановлению Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
от 13 октября 2012 г. N 446

**НОРМАТИВЫ  
ПОТРЕБЛЕНИЯ ХОЛОДНОГО, ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ  
И ВОДООТВЕДЕНИЯ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ (БАЗОВЫЙ НОРМАТИВ) С ВВОДОМ  
В ДЕЙСТВИЕ С 1 ИЮЛЯ 2016 ГОДА, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ДЛЯ РАСЧЕТА  
ОБЪЕМОВ РЕАЛИЗАЦИИ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЕМОВ  
СУБСИДИЙ ОРГАНИЗАЦИЯМ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА И АДРЕСНЫХ  
СУБСИДИЙ НА ОПЛАТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

Список изменяющих документов  
(в ред. постановления Правительства РС(Я) от 02.07.2019 N 183)

(куб. м в месяц на 1 человека)

Коды	Степени благоустройства	Холодная вода	Горячая вода	Водоотведение
1	2	3	4	5
1	Многоквартирные или жилые дома			

1.1.	не оборудованные санитарно-техническими приборами (из водоразборной колонки, подвоз воды, льда), без бани (душа)	0,304		
1.2.	не оборудованные санитарно-техническими приборами (из водоразборной колонки, подвоз воды, льда), с баней (душем)	1,520		
1.3.	холодное водоснабжение без канализации	1,404		
1.4.	холодное водоснабжение, канализация, без ванны	4,107		4,107
1.5.	холодное водоснабжение, канализация, без ванны, без душа, без унитаза	2,251		2,251
1.6.	холодное водоснабжение, канализация, газоснабжение, в жилых помещениях	4,459		4,459
1.7.	холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель на твердом топливе, в жилых помещениях	4,459		4,459
1.8.	холодное водоснабжение, канализация, газовый и электрический водонагреватель, в жилых помещениях	5,676		5,676
1.9.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны	4,228	1,948	6,176
1.10.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна	6,264	2,910	9,174
1.11.	то же, с сидячей ванной	4,720	2,440	7,160
1.12.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без душа и ванны	3,491	1,210	4,701
2.	Общезития			
2.1.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без душевых	1,243	0,554	1,797
2.2.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, с общим душем	1,575	0,831	2,406



2.3.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, с душевыми в каждой секции	2,210	1,108	3,318
2.4.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, с общим душем, кухней, буфетом, прачечной	2,872	1,663	4,535

Примечание. При приготовлении горячей воды в многоквартирном доме с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, к нормативам холодного водоснабжения суммируются нормативы горячего водоснабжения.

Приложение N 10  
к постановлению Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
от 13 октября 2012 г. N 446

**ГРАФИК  
ПОЭТАПНОГО ПРИВЕДЕНИЯ НОРМАТИВОВ ПОСТАВКИ  
ХОЛОДНОЙ ВОДЫ ПРИ ПОСТАВКЕ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ  
ИЗ ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ДЛЯ РАСЧЕТОВ С НАСЕЛЕНИЕМ  
К ЕДИНООБРАЗИЮ С НОРМАТИВАМИ ПОСТАВКИ ХОЛОДНОЙ ВОДЫ  
ПРИ ПОСТАВКЕ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ ИЗ ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ  
ДЛЯ РАСЧЕТА СУБСИДИЙ ОРГАНИЗАЦИЯМ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА  
С ВВОДОМ В ДЕЙСТВИЕ С 1 ИЮЛЯ 2017 ГОДА**

Список изменяющих документов  
(в ред. постановления Правительства РС(Я) от 02.07.2019 N 183)

куб. м в месяц на 1 человека

N	Степени благоустройства	При поставке горячей воды из открытой системы отопления		
		Норматив поставки холодной воды при централизованном холодном водоснабжении		
		с 1 июля 2017 г. по 30 июня 2018 г.	с 1 июля 2018 г. по 30 июня 2019 г.	с 1 июля 2019 г.

1	2	3	4	5
1.	Множквартирные и жилые дома			
1.1.	не оборудованные санитарно-техническими приборами (из водоразборной колонки, подвоз воды, льда), без бани (душа)			
1.2.	то же, с баней (душем)			
1.3.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна	2,102	2,628	3,284
1.4.	то же с сидячей ванной	1,839	2,299	2,873
1.5.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванн, без душа	1,644	2,055	2,569
1.6.	холодное и горячее водоснабжение, канализация без санузла, без ванн, без душа	1,055	1,319	1,648
1.7.	холодное и горячее водоснабжение без канализации	0,585	0,731	0,914
1.8.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванн с душем	1,673	2,091	2,614
2.	Общежития			
2.1.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без душевых	0,42	0,525	0,656
2.2.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, с общим душем	0,525	0,656	0,820
2.3.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, с душевыми в каждой секции	0,736	0,920	1,150
2.4.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, с общим душем, кухней, буфетом, прачечной	0,946	1,183	1,478

Примечание. При работе с данным приложением учесть приложение N 4.

Приложение N 11  
к постановлению Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
от 13 октября 2012 г. N 446

**ГРАФИК  
ПОЭТАПНОГО ПРИВЕДЕНИЯ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ХОЛОДНОЙ ВОДЫ  
ПРИ ПОСТАВКЕ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ ИЗ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ДЛЯ РАСЧЕТА  
СУБСИДИЙ ОРГАНИЗАЦИЯМ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА К ЕДИНООБРАЗИЮ  
С НОРМАТИВАМИ ПОТРЕБЛЕНИЯ ХОЛОДНОЙ ВОДЫ ПРИ ПОСТАВКЕ ГОРЯЧЕЙ  
ВОДЫ ИЗ ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ДЛЯ РАСЧЕТОВ С НАСЕЛЕНИЕМ  
С ВВОДОМ В ДЕЙСТВИЕ С 1 ИЮЛЯ 2017 ГОДА**

Список изменяющих документов  
(в ред. постановления Правительства РС(Я) от 02.07.2019 N 183)

куб. м в месяц на 1 человека

N	Степени благоустройства	При поставке горячей воды из системы отопления		
		Норматив потребления холодной воды при централизованном холодном водоснабжении		
		с 1 июля 2017 г. по 30 июня 2018 г.	с 1 июля 2018 г. по 30 июня 2019 г.	с 1 июля 2019 г.
1	2	3	4	5
1.	Многоквартирные и жилые дома			
1.1.	не оборудованные санитарно-техническими приборами (из водоразборной колонки, подвоз воды, льда), без бани (душа)			
1.2.	то же, с баней (душем)			
1.3.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна	3,855	3,470	3,284

1.4.	то же с сидячей ванной	3,373	3,036	2,873
1.5.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванн, без душа	3,015	2,714	2,569
1.6.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванн, без душа, без унитаза	1,936	1,742	1,648
1.7.	холодное и горячее водоснабжение без канализации	1,073	0,966	0,914
1.8.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванн с душем	3,067	2,760	2,614
2.	Общежития			
2.1.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, без душевых	0,771	0,694	0,656
2.2.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, с общим душем	0,964	0,868	0,820
2.3.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, с душевыми в каждой секции	1,349	1,214	1,150
2.4.	холодное и горячее водоснабжение, канализация, с общим душем, кухней, буфетом, прачечной	1,734	1,561	1,478

Примечание. При работе с данным приложением учесть приложение N 3.

Приложение N 12  
к постановлению Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
от 13 октября 2012 г. N 446

**НОРМАТИВ  
РАСХОДА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ  
НА ПОДОГРЕВ ВОДЫ В ЦЕЛЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ  
УСЛУГИ ПО ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ В I-ТОМ ЖИЛОМ ПОМЕЩЕНИИ  
(КВАРТИРЕ) ИЛИ НЕЖИЛОМ ПОМЕЩЕНИИ В МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ,  
В СЛУЧАЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА ИСПОЛНИТЕЛЕМ  
КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ**

Список изменяющих документов  
(в ред. постановления Правительства РС(Я) от 28.07.2016 N 272)

N п/п	Система горячего водоснабжения	Температура воды (°C)	Без наружной сети горячего водоснабжения	
			Отопительный сезон	Межотопительный сезон
1	2	3	4	5
1	с изолированными стояками с полотенцесушите лями	60	0,0649	0,0531
		61	0,0660	0,0542
		62	0,0672	0,0554
		63	0,0683	0,0565
		64	0,0695	0,0577
		65	0,0706	0,0588
		66	0,0717	0,0600
		67	0,0729	0,0611
		68	0,0740	0,0623
		69	0,0751	0,0634
		70	0,0763	0,0645
		71	0,0774	0,0657
		72	0,0785	0,0668
		73	0,0796	0,0679
		74	0,0808	0,0690
75	0,0819	0,0702		
2	с изолированными стояками без полотенцесушителей	60	0,0595	0,0487
		61	0,0605	0,0497
		62	0,0616	0,0508
		63	0,0626	0,0518

		64	0,0637	0,0529
		65	0,0647	0,0539
		66	0,0658	0,0550
		67	0,0668	0,0560
		68	0,0678	0,0571
		69	0,0689	0,0581
		70	0,0699	0,0591
		71	0,0709	0,0602
		72	0,0720	0,0612
		73	0,0730	0,0623
		74	0,0740	0,0633
		75	0,0751	0,0643
3	с неизолированными стояками с полотенцесушите лями	60	0,0703	0,0575
		61	0,0715	0,0588
		62	0,0728	0,0600
		63	0,0740	0,0612
		64	0,0752	0,0625
		65	0,0765	0,0637
		66	0,0777	0,0650
		67	0,0789	0,0662
		68	0,0802	0,0674
		69	0,0814	0,0687
		70	0,0826	0,0699
		71	0,0838	0,0711
		72	0,0851	0,0724
		73	0,0863	0,0736

		74	0,0875	0,0748
		75	0,0887	0,0760
4	с неизолированными стояками без полотенцесушителей	60	0,0649	0,0531
		61	0,0660	0,0542
		62	0,0672	0,0554
		63	0,0683	0,0565
		64	0,0695	0,0577
		65	0,0706	0,0588
		66	0,0717	0,0600
		67	0,0729	0,0611
		68	0,0740	0,0623
		69	0,0751	0,0634
		70	0,0763	0,0645
		71	0,0774	0,0657
		72	0,0785	0,0668
		73	0,0796	0,0679
74	0,0808	0,0690		
		75	0,0819	0,0702

Примечание исключено. - [Постановление](#) Правительства РС(Я) от 02.07.2019 N 183.

Приложение N 13  
к постановлению Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
от 13 октября 2012 г. N 446

**НОРМАТИВЫ  
ПОТРЕБЛЕНИЯ ХОЛОДНОЙ (ГОРЯЧЕЙ) ВОДЫ В ЦЕЛЯХ  
СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

---

Список изменяющих документов  
(в ред. постановления Правительства РС(Я) от 02.07.2019 N 183)



N	Категория жилых помещений, степень благоустройства	Единица измерения	Этажность	Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения	Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения
1.	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	от 1 до 5 включительно	0,012	0,008
			от 6 до 9 включительно	0,010	0,007
			от 10 и выше	0,009	0,006
2.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением и горячим водоснабжением от индивидуальных тепловых пунктов, водоотведением	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	от 1 до 5 включительно	0,012	0,008
			от 6 до 9 включительно	0,010	0,007
			от 10 и выше	0,009	0,006
3.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями в квартирах, водоотведением	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	от 1 до 5 включительно	0,020	х
			от 6 до 9 включительно	0,017	х
			от 10 и выше	0,015	х
4.	Многоквартирные дома с централизованным холодным	куб. метр в месяц на кв. метр	от 1 до 5 включительно	0,012	0,008

	водоснабжением, горячим водоснабжением из открытой системы отопления, водоотведением/ без водоотведения	общей площади	от 6 до 9 включительно	0,010	0,007
			от 10 и выше	0,009	0,006
5.	Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади	от 1 до 5 включительно	0,020	х
			от 6 до 9 включительно	0,017	х
			от 10 и выше	0,015	х
6.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, без водоотведения	куб. метр в месяц на кв. метр общей площади		0,012	х

Примечание:

1. При определении размера платы потребителям за коммунальные ресурсы по холодному (горячему) водоснабжению в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме учитывается общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяемая как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в техническом паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.

2. При определении размера платы потребителям за коммунальные ресурсы по холодному (горячему) водоснабжению при содержании общего имущества в многоквартирном доме не должны учитываться площади чердаков, подвалов и других помещений, не указанных в пункте 1 настоящих примечаний.

Приложение N 14  
к постановлению Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
от 13 октября 2012 г. N 446

**НОРМАТИВЫ  
ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ В ЦЕЛЯХ  
СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Список изменяющих документов  
(в ред. постановления Правительства РС(Я) от 02.07.2019 N 183)

N	Категория многоквартирных домов	Единица измерения	Норматив потребления
1.	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт.ч в месяц на кв. метр	2,0
2.	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт.ч в месяц на кв. метр	5,0

3.	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в том числе имеющие насосные оборудования	кВт.ч в месяц на кв. метр	2,0
4.	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в том числе имеющие насосные оборудования	кВт.ч в месяц на кв. метр	5,0

Примечание:

1. При определении размера платы потребителям за коммунальный ресурс по электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме учитывается общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяемая как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в техническом паспорте многоквартирного дома):

а) площади межквартирных лестничных площадок, лестницы, лифты и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы);

б) иные помещения в данном доме, не принадлежащие отдельным собственникам и предназначенные для удовлетворения социально-бытовых потребностей собственников помещений в данном доме, включая помещения, предназначенные для организации их досуга, культурного развития, детского творчества, занятий физической культурой и спортом и подобных мероприятий.

Приложение N 15  
к постановлению Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
от 13 октября 2012 г. N 446

**НОРМАТИВ  
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ  
ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК, РАСПОЛОЖЕННЫХ  
НА ПРИУСАДЕБНОМ ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**

Список изменяющих документов  
 (введен постановлением Правительства РС(Я)  
 от 27.07.2017 N 265)

Климатические зоны	Муниципальные районы / городские округа	Наименование использования коммунального ресурса	Единица измерения	Норматив потребления
1	2	3	4	5
I	Ленский, Олекминский, Алданский, Нерюнгринский	отопление бань, расположенных на земельном участке	Гкал на кв. метр в месяц	0,0468
		отопление иных надворных построек		0,0234
II	Сунтарский, Мирнинский, Нюрбинский, Вилюйский, Верхневилуйский	отопление бань, расположенных на земельном участке		0,0474
		отопление иных надворных построек		0,0237
III	Хангаласский, Мегино-Кангаласский, Кобяйский, Намский, Горный, Амгинский, Усть-Майский, г. Якутск, п. Жатай	отопление бань, расположенных на земельном участке		0,0485
		отопление иных надворных построек		0,0243
IV	Нижнеколымский, Томпонский, Верхнеколымский, Чурапчинский, Усть-Алданский, Жиганский, Таттинский, Среднеколымский, Абыйский	отопление бань, расположенных на земельном участке		0,0530
		отопление иных надворных построек		0,0265
V	Оленекский, Усть-Янский,	отопление бань,		0,0559

	Анабарский, Верхоянский, Аллаиховский, Булунский, Момский, Оймяконский, Эвено-Бытантайский	расположенных на земельном участке	
		отопление иных надворных построек	0,0280

Данные нормативы применяются равномерно при фактическом предоставлении коммунальной услуги по отоплению надворных построек, расположенных на приусадебном земельном участке.

(абзац введен [постановлением](#) Правительства РС(Я) от 02.07.2019 N 183)

Приложение N 16  
к постановлению Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
от 13 октября 2012 г. N 446

**НОРМАТИВЫ  
ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНЫХ  
ДОМАХ БЕЗ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ВНУТРИКВАРТИРНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА  
И (ИЛИ) ПРИБОРОВ УЧЕТА ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА ТЕПЛОВОЙ  
ЭНЕРГИИ, ЖИЛЫХ ДОМАХ БЕЗ ПРИБОРОВ УЧЕТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ,  
А ТАКЖЕ В СЛУЧАЕ ВЫХОДА ИЗ СТРОЯ ПРИБОРА УЧЕТА ИЛИ ИСТЕЧЕНИЯ  
СРОКА ПОВЕРКИ ПРИБОРА УЧЕТА ПО МУНИЦИПАЛЬНЫМ ОБРАЗОВАНИЯМ,  
НА ТЕРРИТОРИИ КОТОРЫХ ОПЛАТА ЗА ОТОПЛЕНИЕ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ  
В ТЕЧЕНИЕ ОТОПИТЕЛЬНОГО ПЕРИОДА, В СООТВЕТСТВИИ  
С ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)  
ОТ 26.09.2016 N 337 "О СПОСОБЕ ОПЛАТЫ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ  
ЗА ОТОПЛЕНИЕ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)"**

Список изменяющих документов  
(введены [постановлением](#) Правительства РС(Я) от 02.07.2019 N 183)

Городской округ "Жатай"	Этажность	Норматив тепловой энергии Гкал на 1 кв. м общей площади жилых помещений, при оплате за отопление в течение отопительного периода
Январь	1	0,1088
	2	0,0882

	3	0,0803
	4	0,0720
	5 и более	0,0657
Февраль	1	0,0867
	2	0,0703
	3	0,0640
	4	0,0574
	5 и более	0,0524
Март	1	0,0728
	2	0,0590
	3	0,0537
	4	0,0482
	5 и более	0,0440
Апрель	1	0,0454
	2	0,0368
	3	0,0335
	4	0,0300
	5 и более	0,0274
Май	1	0,0192
	2	0,0156
	3	0,0142
	4	0,0127
	5 и более	0,0116
Июнь	1	0,0000
	2	0,0000
	3	0,0000

	4	0,0000
	5 и более	0,0000
Июль	1	0,0000
	2	0,0000
	3	0,0000
	4	0,0000
	5 и более	0,0000
Август	1	0,0000
	2	0,0000
	3	0,0000
	4	0,0000
	5 и более	0,0000
Сентябрь	1	0,0180
	2	0,0146
	3	0,0133
	4	0,0119
	5 и более	0,0109
Октябрь	1	0,0483
	2	0,0391
	3	0,0357
	4	0,0320
	5 и более	0,0292
Ноябрь	1	0,0797
	2	0,0646
	3	0,0589
	4	0,0528



	5 и более	0,0482
Декабрь	1	0,1030
	2	0,0835
	3	0,0760
	4	0,0682
	5 и более	0,0622

Приложение N 17  
 к постановлению Правительства  
 Республики Саха (Якутия)  
 от 13 октября 2012 г. N 446

**КОЛИЧЕСТВО  
 ДНЕЙ И МЕСЯЦЕВ ОТОПИТЕЛЬНОГО ПЕРИОДА ДЛЯ УСТАНОВЛЕНИЯ  
 СООТВЕТСТВУЮЩИХ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ  
 УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ И ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ**

Список изменяющих документов  
 (введено постановлением Правительства РС(Я) от 02.07.2019 N 183)

N п/п	Районы и населенные пункты (города)	Продолжительность отопительного периода				Справочно: коэффициент периодичности внесения потребителями платы за коммунальную услугу по отоплению (К)
		Количе ство месяцев	Количество дней			
			Всего	1 полуго дие	2 полуго дие	
1	2	3	4	5	6	3/12 мес.
1	Абыйский	9	276	151	125	0,75
	с. Абый	9	282	157	125	0,75
2	Алданский	9	266	150	116	0,75

	г. Томмот	9	260	145	115	0,75
3	Аллайховский	11	318	173	145	0,92
4	Амгинский	9	256	141	115	0,75
5	Анабарский	10	306	168	138	0,83
6	Булунский	12	365	181	184	1,00
	с. Кюсюр	10	296	165	131	0,83
7	Верхневилуйский	9	264	146	118	0,75
8	Верхнеколымский	9	271	149	122	0,75
9	Верхоянский	9	272	148	124	0,75
	г. Верхоянск	9	272	147	125	0,75
10	Вилуйский	9	260	145	115	0,75
11	Горный	9	265	145	120	0,75
12	Жиганский	9	276	153	123	0,75
13	Кобяйский	9	260	146	114	0,75
14	Мегино-Кангаласский	9	254	141	113	0,75
15	Момский	9	272	147	125	0,75
16	Намский	9	254	141	113	0,75
17	Нижнеколымский	10	291	156	135	0,83
18	Нюрбинский	9	260	144	116	0,75
19	Оймяконский	9	269	148	121	0,75
	п. Артык	9	280	153	127	0,75
20	Олекминский	9	252	141	111	0,75
21	Оленекский	9	287	156	131	0,75
	с. Жилинда	10	293	160	133	0,83
22	Среднеколымский	9	281	153	128	0,75
23	Сунтарский	9	259	143	116	0,75

	с. Эльгяй	9	260	144	116	0,75
24	Таттинский	9	257	141	116	0,75
25	Томпонский	9	258	142	116	0,75
	с. Крест-Хальджай	9	253	140	113	0,75
26	Усть-Алданский	9	256	141	115	0,75
27	Хангаласский	9	258	143	115	0,75
	с. Синск	9	258	145	113	0,75
28	Чурапчинский	9	256	140	116	0,75
29	Эвено-Бытантайский	9	272	147	125	0,75
30	Маган	9	254	141	113	0,75
31	Усть-Майский	9	277	155	122	0,75
	п. Усть-Мая	9	254	142	112	0,75
32	Усть-Янский	10	303	169	134	0,83
	п. Депутатский	10	292	157	135	0,83
	с. Казачье	10	302	168	134	0,83
33	Нерюнгринский	9	268	149	119	0,75
34	Мирнинский	9	267	147	120	0,75
	п. Айхал	9	282	154	128	0,75
35	Ленский	9	258	143	115	0,75
	п. Витим	9	256	143	113	0,75
36	ГО "город Якутск"	9	254	141	113	0,75

Приложение N 18  
к постановлению Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
от 13 октября 2012 г. N 446

---

**ГРАФИК  
ПОЭТАПНОГО ПРИВЕДЕНИЯ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ХОЛОДНОГО,  
ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ  
(БАЗОВЫЙ НОРМАТИВ) ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ  
ИЗ ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ К НОРМАТИВАМ ПОТРЕБЛЕНИЯ  
ХОЛОДНОГО, ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ  
ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ ИЗ ЗАКРЫТОЙ  
СИСТЕМЫ ПО ПРЕДПРИЯТИЯМ, КОТОРЫЕ ПОСТАВЛЯЮТ ГОРЯЧУЮ ВОДУ  
ИЗ ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, НО ФАКТИЧЕСКИ  
КРУГЛОГОДИЧНО ОСУЩЕСТВЛЯЮТ ПОДАЧУ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ НАСЕЛЕНИЮ,  
СООТВЕТСТВУЮЩУЮ САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКИМ ПРАВИЛАМ  
И НОРМАМ, ИСПОЛЬЗУЕМЫМ ДЛЯ РАСЧЕТА ОБЪЕМОВ РЕАЛИЗАЦИИ  
КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЕМОВ СУБСИДИЙ  
ОРГАНИЗАЦИЯМ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА И АДРЕСНЫХ СУБСИДИЙ  
НА ОПЛАТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ  
С ВВОДОМ В ДЕЙСТВИЕ 1 ИЮЛЯ 2019 ГОДА**

Список изменяющих документов  
(введен постановлением Правительства РС(Я) от 02.07.2019 N 183)

(куб. м в месяц на 1 человека)

N	Степени благоустройства	При поставке горячей воды из системы отопления					
		от степени благоустройства N 1.3 приложения N 7 к степени благоустройства N 1.10 приложения N 9 постановления Правительства Республики Саха (Якутия) от 13.10.2012 N 446					
		Нормативы потребления	с 1 июля 2019 г. по 30 июня 2020 г.	с 1 июля 2020 г. по 30 июня 2021 г.	с 1 июля 2021 г. по 30 июня 2022 г.	с 1 июля 2022 г. по 30 июня 2023 г.	с 1 июля 2023 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.3. к 1.10	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна	Горячая вода	3,380	2,91	2,91	2,91	2,91
		Холодная вода	3,022	3,626	4,351	5,221	6,264
		Водоотведение	6,402	6,536	7,261	8,131	9,174

N	Степени благоустройства	При поставке горячей воды из системы отопления			
		от степени благоустройства N 1.5 приложения N 7 к степени благоустройства N 1.12 приложения N 9 постановления Правительства Республики Саха (Якутия) от 13.10.2012 N 446			
		Нормативы потребления	с 1 июля 2019 г. по 30 июня 2020 г.	с 1 июля 2020 г. по 30 июня 2021 г.	с 1 июля 2021 г.
1	2	3	4	5	6

1.5 к 1.12	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванн, без душа	Горячая вода	1,747	1,485	1,210
		Холодная вода	2,363	2,717	3,491
		Водоотведение	4,110	4,202	4,701

Примечание. Данные нормативы применяются при наличии централизованного холодного водоснабжения и предоставлении коммунальной услуги по горячему водоснабжению круглогодично из открытой системы отопления, соответствующей санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам.

Приложение N 19  
к постановлению Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
от 13 октября 2012 г. N 446

**НОРМАТИВЫ  
ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ НА ОТОПЛЕНИЕ  
(ЭЛЕКТРООБОГРЕВ НИЖНЕГО ПЕРЕКРЫТИЯ) В МНОГОКВАРТИРНОМ  
ЖИЛОМ ДОМЕ, ВВЕДЕННОМ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ДО 2016 ГОДА  
ВКЛЮЧИТЕЛЬНО С ДВУМЯ И БОЛЕЕ ВИДАМИ ОТОПЛЕНИЯ,  
РАСПОЛОЖЕННОМ В ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ ГИДРОЭЛЕКТРОСТАНЦИИ**

Список изменяющих документов  
(в ред. постановления Правительства РС(Я) от 12.09.2022 N 578)

	Категория многоквартирных домов	Единица измерения	Норматив потребления
1	Многоквартирные дома с электрообогревом нижнего перекрытия здания жилого фонда с площадью первого этажа до 1000 кв. метров включительно	кВт/ч в месяц на кв. метр	1,08
2	Многоквартирные дома с электрообогревом нижнего перекрытия здания жилого фонда с площадью первого этажа свыше 1000 кв. метров включительно	кВт/ч в месяц на кв. метр	1,09